

TABELLA DETERMINAZIONE PUNTEGGI

I punteggi da assegnare agli elementi di valutazione sono globalmente pari a 100, suddivisi nei seguenti criteri e sub-criteri:

OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO: 30 (trenta) di cui:
1) Localizzazione	10 (dieci)
2) Struttura e utilizzo dell'immobile	20 (venti)
OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO: 70 (settanta) di cui:
Canone annuo	60 (sessanta)
Spese condominiali	10 (dieci)
PUNTEGGIO TOTALE: 100 (cento)	

Per quanto attiene all'offerta economica, si assegneranno fino ad un massimo di punti 70 attribuendo - sia nel computo relativo al canone annuo che a quello relativo alle spese condominiali - il massimo del punteggio all'importo più basso offerto. Agli altri importi offerti saranno assegnati punteggi inversamente proporzionali determinati applicando la seguente formula:

$$P = (B1, B2, B3, Bn \times 30) : A$$

Ove P = punteggio assegnato, A = importo più basso offerto, B1, B2, B3, Bn = altri importi offerti

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica ed economica i punteggi verranno espressi con n. 2 (due) cifre decimali.