



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79 DEL 25/05/2016

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI PUBBLICITARI (PREINSEGNE, CESTINI PORTARIFIUTI, TOTEM, PANNELLI TURISTICI, OROLOGI, ECC.) - ESPLETAMENTO GARA CON UNICA OFFERTA AMMESSA - PARERE DI NON CONGRUITA'

L'anno duemilasedici , il giorno venticinque , del mese di maggio , alle ore 10:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	CIBELLI LEO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	A
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
5	SIGNORINI FABRIZIO	Assessore	P

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Mara Minardi .

L'Assessore Ubalducci Giovanni è assente giustificata.

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 94 (proponente: Assessore CIBELLI LEO) predisposta in data 13/05/2016 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 24/05/2016 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 Dott FACONDINI GILBERTO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 25/05/2016 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. FARINELLI CINZIA / INFOCERT SPA ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 94

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 94 del 13/05/2016

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI PUBBLICITARI (PREINSEGNE, CESTINI PORTARIFIUTI, TOTEM, PANNELLI TURISTICI, OROLOGI, ECC.) - ESPLETAMENTO GARA CON UNICA OFFERTA AMMESSA - PARERE DI NON CONGRUITA'

Assessore competente: CIBELLI LEO

Settore proponente: SETTORE 02
Dirigente responsabile: Facondini Gilberto
Responsabile del procedimento: Sala Mario

ALLEGATI

Parte integrante

1)

Depositati agli atti

- 1) verbale di gara del 04/05/2016;
- 2) relazione RUP dell'11 maggio 2016

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile di Servizio Area P.O. settore 2, n. 208 del 31/03/2016, in atti ed alla quale integralmente si rimanda, si provvedeva ad approvare il bando di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di **“CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI, QUALI PREINSEGNE, CESTINI PORTARIFIUTI, TOTEM, PANNELLI TURISTICI E TABELLONI, TRANSENNE PARAPEDONALI, OROLOGI E TERMOMETRI – DURATA ANNI 9”**, con aggiudicazione sulla base del criterio della migliore offerta economica (con riserva di non aggiudicare qualora si ritenga l'offerta non

conveniente ai sensi dell'art. 81, 3° comma, dlgs 163/2006, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere al riguardo), **per un importo stimato in € 116.000,00 per ogni anno**, oltre IVA (CIG: 6629666D71);

- nel bando era specificato che le offerte erano ammesse sia in aumento che in diminuzione, con l'avvertenza e precisazione che quelle fatte in diminuzione venivano ammesse fino al limite del 10% del canone posto a base di gara, mentre gli eventuali ribassi superiori al suddetto limite dovevano essere sottoposti ad un parere di congruità da parte della Giunta Comunale, in analogia a quanto previsto all'art. 13 c. 6 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili (Del. C.C. n. 57 del 05/10/2006);

- nella data del 4 maggio u.s., giorno di apertura dei 5 (cinque) plichi regolarmente pervenuti, la Commissione di gara ha escluso 4 (quattro) delle suddette offerte in quanto la loro documentazione amministrativa (busta A) non conteneva la ricevuta del versamento inerente il contributo "ANAC", condizione di ammissibilità dell'offerta non sanabile, con conseguente esclusione della concorrente anche nell'ipotesi in cui la "lex specialis" cioè il bando di gara, nulla prevedeva in tal senso (vedasi deliberazione ANAC n. 61 del 20/06/2012) agli atti dell'ufficio;

Dato atto che l'offerta economica (busta B) dell'unica ditta concorrente esaminata in quanto regolare (ditta Pubblicità S.p.A. di Milano) è risultata di € 22.050,00 (IVA esclusa) quindi, essendo notevolmente superiore al sopracitato ribasso del 10%, si rende necessario il parere di congruità della Giunta Comunale come già in precedenza evidenziato e come documentato dal verbale di gara in atti depositato;

Vista, a tal proposito, la relazione del RUP predisposta in merito all'esito dell'anzidetta procedura ed in atti depositata, ritenuta la non congruità dell'offerta esaminata, si dispone che l'ufficio predisponga una nuova gara a procedura aperta con una rideterminazione della base d'asta da valutare in relazione ad una generale disamina delle condizioni di mercato del settore pubblicità;

Ritenuto pertanto di procedere in tal senso,

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

P R O P O N E

1)- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2)- **di considerare non congrua l'offerta economica presentata dalla ditta "Pubblicità" S.p.A. di Milano di € 22.050,00** (IVA esclusa), in merito all'affidamento della Concessione pluriennale del "SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI, QUALI PREINSEGNE, CESTINI PORTARIFIUTI, TOTEM, PANNELLI TURISTICI E TABELLONI, TRANSENNE PARAPEDONALI, OROLOGI E TERMOMETRI", così come documentato dal verbale della Commissione di gara del 4 maggio u.s., in atti depositato;

3)- di confermare quanto già espresso dal RUP dr. Mario Sala, P.O. del settore 2 nella sua relazione in atti depositata, delegando l'ufficio a predisporre una nuova gara a procedura aperta con una rideterminazione dell'attuale base d'asta di netti € 116.000,00 annui, andando quindi a valutare sulle basi

di una generale disamina delle più probabili condizioni di mercato del settore pubblicità un nuovo e più congruo importo in diminuzione;

4) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Direzione Amministrativa Settore 2, Segreteria, Contratti.

5) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al dlgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
PIERO CECCHINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARA MINARDI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)