



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 487 DEL 05/06/2024

SERVIZIO DI VARO E ALAGGIO DELLE IMBARCAZIONI NEL PORTO REGIONALE DI CATTOLICA A MEZZO DI MOTOGRU E DELL'AREA DI LAVAGGIO DELLE STESSE IMBARCAZIONI, PER UN PERIODO DI ANNI TRE RINNOVABILI DI ULTERIORI TRE ANNI - CIG B0FB0C0BBD. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EX ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO CONTRATTI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

POSTO che l'affidamento in oggetto è previsto nel piano triennale di forniture e servizi dell'Amministrazione di Cattolica per le annualità 2024/2026;

PREMESSO che con D. D. n. 251 del 25/03/2024:

- si è disposta la pubblicazione dell'“Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ex art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in concessione, ex art. 177 del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica e dell'area lavaggio”;
- si è stabilito di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 33/2023;
- ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 si è stabilito che l'importo stimato complessivo della concessione ammonta ad Euro 177.000,00 IVA esclusa e che l'importo a base di gara è costituito dal canone annuale presunto pari ad € 29.500,00 IVA esclusa;
- a seguito della conclusione della fase di indagine di mercato, con ulteriore determinazione dirigenziale n. 296 del 15/04/2024 è stata approvata la Lettera di invito alla procedura negoziata e i relativi allegati che fissavano i criteri e i pesi per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

CONSIDERATO che:

- tra i principi previsti dal D.lgs. n. 36/2023 è annoverato il principio del risultato di cui all'art. 1 secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;
- in data 11/04/2024 si è svolta la seduta riservata di valutazione dell'unica manifestazione di interesse ricevuta come da verbale allegato alla presente determinazione da parte del sedgio di gara nominato con atto dirigenziale prot. n. 14325/24 che ha stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 la ditta Cantiere Navale G.A.M. di Arcieri D. e R. SRL partita IVA 01213490400, con sede a Cattolica (RN) in Piazzale dei Galafà 2;
- in data 15/05/2024 si è conclusa la gara per l'affidamento in oggetto, come da verbali di gara allegati: di seduta pubblica di apertura e valutazione della documentazione amministrativa del 06/05/2024 e del 14/05/2024 redatti dal RUP in funzione di sedgio di gara, di seduta pubblica di apertura dell'offerta tecnica del 15/05/2024; di seduta riservata del 15/05/2024 di valutazione dell'offerta tecnica; di seduta pubblica di lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e apertura offerta economica del 15/05/2024, redatti dalla Commissione giudicatrice nominata con D. D. n. 356 del 03/05/2024;
- con il verbale di gara del 15/05/2024 è stata proposta l'aggiudicazione della concessione in questione all'operatore economico Cantiere Navale G.A.M. di Arcieri D. e R. SRL che ha

conseguito il punteggio complessivo pari a 87 punti ed ha presentato un'offerta mediante il rialzo del 1% sull'importo a base di gara pari ad € 29.500,00 (ventinovamilacinquecento/00) e quindi per l'importo di € 29.795,00 (ventinovamilasettecentonovantacinque/00) come canone annuale, pertanto il valore complessivo della concessione ammonta ad € 178.770,00 (centosettantottomilasettecentosettanta/00) di cui € 8.000,00 (ottomila/00) per oneri di sicurezza aziendali non derivanti da interferenza ed € 124.214,53 (centoventiquattromiladuecentoquattordici/53) per costi della Manodopera;

VISTE le risultanze di gara rilevabili dettagliatamente dai verbali del 11/04/2024, 06/05/2024, 14/05/2024 e 15/05/2024 allegati alla presente determinazione;

ESAMINATA la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della seduta pubblica del 15/05/2024 e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico;

RILEVATO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) rilasciato dall'Autorità Nazionale Anti-Corruzione è il seguente: **B0FB0C0BBD**;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire la continuità del servizio in oggetto, procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 così come previsto dal paragrafo 3 della Lettera di invito e dalla D. D. 296 del 15/04/2024;

ACCERTATO che è stata individuata nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica la responsabile di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.ii.;
- il Codice della Navigazione e il relativo Regolamento di esecuzione;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono interamente riportate;
- 2) di approvare i verbali delle sedute del seggio di gara e della della commissione giudicatrice tenutesi rispettivamente in data 11/04/2024, 06/05/2024, 14/05/2024 e 15/05/2024 e di disporre la pubblicazione nelle modalità previste dalla normativa vigente;
- 3) di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale relativo alla seduta pubblica per la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e apertura offerta economica del 15/05/2024 e di aggiudicare l'affidamento in concessione, ex art. 177 del D. Lgs. n. 36/2023 del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica e dell'area lavaggio alla ditta Cantiere Navale G.A.M. di Arcieri D. e R. SRL, partita IVA 01213490400, con sede a Cattolica in Piazza dei Galafà, 2;
- 4) di accertare la somma complessiva di **€ 29.795,00, oltre IVA al 22% pari a € 6.554,90 per un totale di € 36.349,90** quale canone di concessione per ciascuna annualità 2024, 2025, 2026, sul **Capitolo d'Entrata 583000 "INTROITI VARO, ALAGGIO E**

**SERVIZI PORTUALI" del bilancio 2024, 2025, 2026 - Piano dei Conti Finanziario  
3.01.03.01.000 - "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento";**

- 5) di provvedere alle comunicazioni di aggiudicazione di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 33/2023;
- 7) di dare atto che l'aggiudicatario si impegnerà nel contratto a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 comma 7 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato;
- 8) al fine di garantire la continuità del servizio in oggetto, di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 così come previsto dal paragrafo 3 della Lettera di invito e dalla D. D. 296 del 15/04/2024;
- 9) di dare atto che il codice CIG è il n. B0FB0C0BBD;
- 10) che è stata individuata nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica la responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;
- 11) di attivare l' Ufficio Contratti e Gare del Comune di Cattolica per gli adempimenti necessari.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

**ESECUTIVITA'**

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 05/06/2024

Firmato  
*Claudia Marisel Rufer / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)