

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
dott. Paolo Russomanno

IL SEGRETARIO GENERALE
dssa. Giuseppina Massara



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 7 del 18/02/2013

PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 25/02/2013 (T.U. n. 267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- Edilizia Privata -

Dalla Residenza Municipale, li 22 febbraio 2013

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Vincenzetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25/02/2013 al 12/03/2013 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto

(T.U. n.267/2000):

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Cinzia Vincenzetti

AUTORIZZAZIONE IN DEROGA ALL'ESECUZIONE DI SCALE DI SICUREZZA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO IN STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE.

L'anno duemilatredecim, il giorno diciotto del mese di febbraio, nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in prima convocazione.

Alle ore 21,14 il Presidente procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

CECCHINI PIERO	P	GALLI SEVERINO	G
RUSSOMANNO PAOLO	P	TONTI TIZIANO	P
BENELLI GASTONE	P	DEL CORSO PIERANGELO	P
RUGGERI CARLOTTA	P	LORENZI FABIO	P
FILIPPINI EMILIO	P	GAUDENZI SIMONA	P
ERCOLESSI LUCA MARIA	P	CECCHINI MARCO	P
SABATTINI LAURA	P	CASANTI FILIPPO	P
		LATTANZIO GIUSEPPE	P
DEL PRETE ENRICO	P		

PRESENTI N 15

Il Consigliere Galli è assente giustificato.

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale dott. Paolo Russomanno. Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Massara.

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: UBALDUCCI GIOVANNA, BONDI ALESSANDRO, CIBELLI LEO, SANCHI ANNA MARIA, GALVANI GIAMPIERO

Sono

nominati

scrutatori:

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo
18.8.2000 n. 267.

Esce il Consigliere Filippini. Ora i Consiglieri presenti e votanti sono n. 14

Deliberazione C.C. n. 7 del 18/02/2013

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 1 (proponente: Assessore Ubalducci) predisposta in data 23/01/2013 dal Dirigente Fabio Tomasetti ;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 05/02/2013 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Fabio Tomasetti;
- b) - Parere non necessario in quanto non comporta Impegno/Accertamento di spesa per la Regolarità Contabile espresso in data 07/02/2013 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott. Pierpaolo Deluigi;

Relaziona l'Assessore Ubalducci la cui registrazione integrale è depositata presso la Segreteria Generale;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in modo palese per alzata di mano dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 1

INOLTRE

Vista la segnalazione di urgenza presente nella proposta di delibera;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in modo palese per alzata di mano dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti;

Il presente atto è dichiarato,

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 del 23/01/2013

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la richiesta di Permesso di Costruire presentata in data 20/01/2011 prot. 1677 pratica 2011/19 per l'intervento di "Adeguamento prevenzione incendi con realizzazione di scale di emergenza" presso la struttura turistico-ricettiva denominata Hotel Negresco;

Visto il seguente parere espresso nella conferenza dei servizi Edilizia Privata in data 10/03/2011: "PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO all' acquisizione del nulla osta dei vicini per la realizzazione della scala a minor distanza dal confine.";

Vista la richiesta di riesame della pratica edilizia del 31/05/2012 prot. 14411 in cui si chiede la deroga alle distanze di cui all'art. 88 b, c, d, del RUE per la costruzione di una scala di sicurezza dal piano primo al piano terra da realizzarsi a 1,50 mt dal confine di proprietà;

Viste le seguenti norme e disposizioni che prevedono il rilascio del permesso di costruire "in deroga" esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del Consiglio Comunale:

- l'art. 14 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 -Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;
- l'art. 15 della Legge regionale 25 novembre 2002 n.31 – Disciplina generale dell'edilizia;
- l'art. 88.f del RUE vigente;

Ritenuto che in riferimento alle succitate leggi e disposizioni l'edificio ricettivo possa e debba essere considerato di "pubblico interesse" con particolare riferimento alle problematiche della sicurezza antincendio;

A voti

DELIBERA

1)di autorizzare, in deroga alle distanze previste nei vigenti strumenti urbanistici

comunali e comunque in applicazione dell'art. 88/F del RUE vigente, l'esecuzione della scala di sicurezza di adeguamento alle norme antincendio, come indicato sulle planimetrie depositate agli atti della presente deliberazione e facenti parte della pratica edilizia del 31/05/2012 prot. 14411 a nome Nonni Giovanni prat. 2011/19 Hotel Negresco, in quanto trattasi di edificio di interesse pubblico;

2) di dare mandato al Dirigente il Settore 2 di predisporre gli atti di rispettiva competenza in relazione agli adempimenti della presente deliberazione;

3) di individuare nella persona del Geom. Giuliana Sabatini dell'Ufficio Edilizia Privata il responsabile del procedimento del presente atto;

4) di inviare copia del presente atto all'ufficio Edilizia Privata.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente,

ritenuto che sussistano particolare motivi d'urgenza ai sensi dell'art.134 -4° comma del T.U.U.EE.LL. Di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n.267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

Con voti

D E L I B E R A

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.U.EE.LL. di cui al D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

- di prendere atto che la presente Deliberazione non è soggetta a parere contabile, non comportando spesa alcuna;

A voti