



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 404 DEL 16/05/2024

RETTIFICA METRATURA AREA IN CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE
ARENILE COMUNALE STABILIMENTO BALNEARE N.107/108/110 - SOC.
ALTA MAREA SNC DI MASI MIRELLA & C.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 01

SERVIZIO
UFFICIO CONTRATTI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

Vista la richiesta (prot. n.16790 del 02/05/2024) presentata dalla Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella & C. con sede in Cattolica - Via De Medici, 5/A, titolare della concessione comunale Rep. int. n.88 del 12/09/2013, per l'occupazione di una porzione di arenile comunale di mq.1.432,64 ad uso stabilimento balneare contraddistinto con i n.107/108/110, la quale chiede, a seguito di un rilevato errore grafico di rappresentazione dell'attuale confine tra proprietà del Demanio marittimo e del Demanio comunale che ha evidenziato una riduzione della superficie comunale di mq.321,34, la rettifica dell'area in concessione da mq.1.432,64 a mq.1.111,30, così come rappresentato nella planimetria allegata alla richiesta prot. n.16790/2024;

Vista la domanda di variazione al contenuto della concessione demaniale marittima n.12/2008 presentata dalla Soc. Alta Marea Snc all'ufficio Demanio mediante Mod. D3 in data 09/04/2024, Prot. n.13916 con la quale stante la necessità di adeguamento dell'area demaniale in concessione alla dividente demaniale rappresentata sul S.I.D, con correzione del confine demaniale e del confine comunale, viene richiesta una variazione in aumento dell'estensione dell'area in concessione per un totale di mq. 5.250,40 (di cui mq.51,34 coperta da manufatti); così come da corretti confini rilevati;

Vista, altresì la licenza suppletiva n.9/2024 rilasciata dall'ufficio Demanio con la quale si concede alla Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella & C. S.n.c. di variare il contenuto della concessione demaniale marittima n.12/2008 assentita allo scopo di occupare un'area demaniale marittima ad uso dello stabilimento balneare contraddistinto con il n.107/108/110 con una variazione in aumento dell'estensione dell'area in concessione per un totale di mq. 5.240,50 (di cui mq.51,34 coperta da manufatti);

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- il D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente

atto;

- 2) di confermare la modifica di richiesta della metratura da mq.1.432,64 a mq. 1.111,30 dell'area di concessione comunale rilasciata allo stabilimento balneare 107/108/110 della Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella & C. a seguito di un rilevato errore grafico di rappresentazione dell'attuale confine tra proprietà del Demanio marittimo e del Demanio comunale, che ha evidenziato una riduzione della superficie comunale di mq.321,34, così come rappresentato nella planimetria allegata alla richiesta prot. n.16790/2024, presentata in data 02/05/2024 prot. 16790 dalla Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella & C.
- 3) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 16/05/2024

Firmato
Claudia Marisel Rufer / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)