



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 566 DEL 21/06/2024

SERVIZI CULTURALI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLE GROTTE PAPANONI E DI LOCALI COLLEGATI SITI IN VIA CATTANEO, 16 PER LO SVOLGIMENTO DI VISITE GUIDATE E ATTIVITÀ CONNESSE AL SERVIZIO CULTURA. IMPEGNO DI SPESA PER L'ASSICURAZIONE DEL RISCHIO LOCATIVO DEI SUDETTI LOCALI

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 02

SERVIZIO
UFFICIO MUSEO DELLA REGINA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Benzi Riccardo

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

PRECISATO che l'obiettivo generale è quello di valorizzare il patrimonio culturale, storico e artistico della città come parte integrante di un'azione più ampia di promozione del territorio e del turismo locale;

VISTO che, nell'ambito del programma delle manifestazioni estive, è prevista anche quest'anno la realizzazione di visite guidate nel centro storico che includono nel percorso anche le c.d. grotte Paparoni, situate lungo la Via Cattaneo n. 16 a Cattolica, a pochi passi dal Museo della Regina;

EVIDENZIATO che le suddette visite guidate rivestono un particolare significato per la città, non solo per l'ampio gradimento e la notevole partecipazione da parte di cittadini e turisti, ma anche perché si configurano come un'importante occasione per far conoscere l'esistenza di un importante patrimonio ipogeo databile fra il XVI e il XVIII secolo;

RESO NOTO che l'obiettivo generale dell'iniziativa è quello di promuovere l'immagine di Cattolica quale antico borgo ricco di storia e di un patrimonio da scoprire, nella convinzione che le manifestazioni culturali possano e debbano configurarsi come elemento di valorizzazione e promozione della città, anche alla luce del recente intervento di rinnovamento della Via Pascoli-Cattaneo;

PRECISATO che, durante i mesi di luglio e agosto, il programma *Visite guidate – attraverso la storia di Cattolica* si svolgerà con appuntamenti a cadenza settimanale nelle serate di mercoledì e venerdì a partire dalle ore 21.00;

EVIDENZIATO che quest'anno le visite guidate saranno a cura dello staff del Museo della Regina, e in particolare della dott.ssa Elisa Marzi in qualità di archeologa e Guida Turistica Abilitata (Tesserino n. 224), comportando un notevole risparmio economico per l'Amministrazione comunale;

CONSIDERATO che tutti i restanti costi saranno a carico dell'Amministrazione, le visite guidate nel centro storico, comprendenti la Galleria sotterranea Paparoni, saranno a pagamento e il corrispettivo è previsto da apposita Delibera di Giunta;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" e dato atto che la presente determina assume valore contrattuale;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto intende perseguire: affitto delle grotte Paparoni per organizzazione visite guidate per turisti e cittadini e relativa copertura assicurativa;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: approvazione schema di contratto di locazione con conseguente copertura assicurativa del bene immobile locato e fornitura di beni e prestazione di servizi;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: acquisizione temporanea di immobile ai sensi del D. Lgs. n. 36 del 2023, relativa copertura assicurativa mediante inserimento rischio locativo nella polizza ALL RISKS, individuando necessariamente nella società assicuratrice Aon S.p.A. Insurance & Reinsurance Brokers - P. IVA 11274970158, il soggetto contraente;

DATO ATTO che la locazione delle grotte e dei locali siti in Via Cattaneo n. 16, dai quali si accede alle grotte medesime, dal 15 giugno 2024 fino al 15 novembre 2024, sarà regolata da idoneo contratto di locazione, che individua le informazioni essenziali, quali la durata della locazione, le modalità di assicurazione, le specifiche per la conservazione e cura degli immobili, il corrispettivo previsto in € 4.000,00 e le modalità di pagamento dello stesso;

RILEVATA la necessità di prevedere adeguata copertura assicurativa al fine di svolgere le visite guidate all'interno della Galleria sotterranea Paparoni e dei locali di accesso siti in Via Cattaneo n. 16;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 777 del 5/10/2022, con la quale è stata individuata in Aon S.p.A. Insurance & Reinsurance Brokers - P. IVA 11274970158 l'affidatario del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo del Comune di Cattolica per il periodo di anni tre decorrenti dalla stipula del contratto;

CONSIDERATO infine che l'iniziativa andrà adeguatamente pubblicizzata attraverso la stampa di manifesti, locandine e cartoline diffusi in versione cartacea nonché di materiali attraverso canali di comunicazione multimediali e social, anche con il supporto dell'Ufficio Stampa, dell'Ufficio Turistico e dell'Ufficio affissioni del Comune di Cattolica;

RILEVATA inoltre la necessità di realizzare nuovi depliant del Museo, che al momento risultano in esaurimento, con una veste grafica rinnovata interamente realizzata

dallo staff museale senza comportare costi aggiuntivi, da fornire ai visitatori e presso lo IAT-Cattolica come strumento promozionale per i turisti, e alcuni pannelli informativi in forex di piccole dimensioni per orientare il pubblico nelle sale museali;

DATO ATTO che le stampe saranno realizzate dalla Cooperativa sociale “Cento Fiori” A.R.L. - Rimini Stampa tipografia digitale” con sede in via Portogallo 10, Rimini, P.Iva 01297440404, quale ditta individuata dalla Determinazione Dirigenziale n. 91 del 09/02/2024 come aggiudicataria definitiva della RdO n. 4005720 del 30 gennaio 2024 effettuata sul MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, commi 1 e 62, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, e che i relativi costi ricadranno sull’impegno n. 583/2024 del Capitolo di Spesa 246000 assegnano all’Economato;

RITENUTO necessario provvedere alla costituzione di un Fondo Economale dell’importo di € 100,00 per la sostituzione di pile e torce non funzionanti per poter effettuare le visite guidate nella Galleria Sotterranea Paparoni e per spese minute e indifferibili che dovessero rendersi necessarie allo svolgimento dell’iniziativa ai sensi degli articoli n. 91 e 92 del Regolamento di Contabilità Armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 29/11/2019, i quali prevedono che tale Fondo Economale è utilizzabile per il pagamento entro un prefissato limite unitario di Euro 1.000,00;

VISTO il seguente piano di spesa complessivo:

FORNITORE	Descrizione	Totale	Capitolo di Spesa	SMART CIG
Sig.ra. Paparoni Alessandra	Contratto di locazione Grotte Paparoni	€ 4.000,00	2877000 Codifica Siope e Piano dei Conti Finanziario U.1.03.02.02.005	Non necessario
Registrazione contratto locazione	Spese per registrazione contratto	€ 240,00	2877000 Codifica Siope e Piano dei Conti Finanziario U.1.03.02.02.005	Non necessario
Soc. assicuratrice Aon S.p.A. Insurance & Reinsurance Brokers - P. IVA 11274970158	Copertura assicurativa ALL RISKS	€ 230,00	2877000 Codifica Siope e Piano dei Conti Finanziario U.1.03.02.02.005	B2012F13BF
Fondo economale	Spese minute e indifferibili	€ 100,00	2830000	Non necessario
	TOTALE	€ 4.570,00		

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm.ii;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss. mm.ii;
- - il D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

D E T E R M I N A

1) di APPROVARE, per le motivazione in premessa indicate che si danno per interamente richiamate e trasfuse, lo schema di contratto di locazione allegato per la realizzazione di visite guidate delle grotte Paparoni e per l'utilizzo dei locali siti in Via Cattaneo n. 16, dai quali si accede alle grotte medesime e che verranno utilizzati dal 15 giugno fino al 15 novembre 2024 come sede di mostra espositiva fotografica, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di ATTRIBUIRE valore contrattuale alla presente determinazione dirigenziale in base all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

3) di STABILIRE che la presente determinazione verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 ss. mm. e ii. e dell'art. 28 del D.Lgs 36/2023;

4) di APPROVARE il piano di spesa per la fornitura di beni e servizi, indicato nella tabella riepilogativa, e di impegnare le somme relative per una spesa complessiva di € **4.570,00** (Iva inclusa):

FORNITORE	Descrizione	Totale	Capitolo di Spesa	SMART CIG
Sig.ra. Paparoni Alessandra	Contratto di locazione Grotte Paparoni	€ 4.000,00	2877000	Non necessario
Registrazione contratto locazione	Spese per registrazione contratto	€ 240,00	2877000	Non necessario
Soc. assicuratrice Aon S.p.A. Insurance &	Copertura assicurativa ALL RISKS	€ 230,00	2877000	B2012F13BF

Reinsurance Brokers - P. IVA 11274970158				
Fondo economale	Spese minute e indifferibili	€ 100,00	2830000	Non necessario
	TOTALE	€ 4.570,00		

3) di DARE ATTO che:

- la spesa di **€ 4.470,00** graverà sul Capitolo di Spesa **2877000** “Spese per l’organizzazione di mostre, manifestazioni, convegni per la promozione turistico-culturale” del Bilancio di previsione 2024;

- la spesa di **€ 100,00** graverà sul Capitolo di Spesa **2830000** “Acquisto prodotti di consumo per Biblioteca, Mediateca, Museo, Galleria S. Croce” del Bilancio di previsione 2024;

5) di DARE ATTO che conformemente a quanto previsto dalla legge 136 del 13.08.2010 ed il d.l. n.187 del 12.11.2010 art.7, comma 4, è stato rilasciato (ed indicato nel prospetto sopra esposto) il seguente smart cig attribuito dall'Anac;

6) di ATTRIBUIRE valore contrattuale alla presente determinazione dirigenziale in base all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

7) di STABILIRE che per la presente determinazione verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;

8) di INDIVIDUARE nella persona del Dirigente, Dott. Riccardo Benzi, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Culturali

Ufficio Spesa - Mutui

Ufficio Museo Della Regina

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 21/06/2024

Firmato
Riccardo Benzi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)