



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 848 DEL 09/09/2024

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EX ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 01

SERVIZIO
UFFICIO CONTRATTI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che con D. D. n. 425 del 21/05/2024:

- si è disposta la pubblicazione dell'“*Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D'Acquisto 2 per la durata di 4 anni prorogabile di ulteriori 2 anni*”;
- si è stabilito di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023, come meglio specificato nell'avviso di indagine di mercato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 33/2023;
- ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 si è stabilito che l'importo stimato complessivo dell'appalto ammonta ad € 156.000,00 (centocinquantaseimila/00) IVA esclusa e che l'importo complessivo dell'appalto a base di gara, soggetto a ribasso, per tutta la durata del servizio (4 anni) pari ad € 96.000,00 (novantaseimila/00), IVA esclusa;
- si è ritenuto opportuno non limitare il numero degli operatori da invitare, se in possesso dei requisiti richiesti;

CONSIDERATO che:

- tra i principi previsti dal D.lgs. n. 36/2023 è annoverato il principio del risultato di cui all'art. 1 secondo cui “*Le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*”;
- in data 06/06/2024 si è svolta la seduta riservata di valutazione delle manifestazioni di interesse ricevute come da verbale allegato alla presente determinazione da parte del RUP in funzione di seggio di gara che ha stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 l'Operatore Economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. C.F. / P.IVA 91008600404 con sede in Via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN);
- a seguito della conclusione della fase di indagine di mercato, con ulteriore determinazione dirigenziale n. 529 del 14/06/2024 si è disposto di invitare alla procedura negoziata l'operatore economico avente tutti i requisiti, inoltre è stata approvata la Lettera di invito e i relativi allegati che fissavano i criteri e i pesi per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- in data 09/08/2024 si è conclusa la gara per l'affidamento in oggetto, come da verbali di gara allegati: di seduta pubblica di apertura e valutazione della documentazione

amministrativa del 19/07/2024 redatto dal RUP in funzione di seggio di gara, di seduta pubblica di apertura dell'offerta tecnica del 22/07/2024; di seduta riservata del 22/07/2024 e dell'08/08/2024 di valutazione dell'offerta tecnica; di seduta pubblica di lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e apertura offerta economica del 09/08/2024, redatti dalla Commissione giudicatrice nominata con D. D. n. 690 del 22/07/2024 e n. 751 dell'08/08/2024;

- con il verbale di gara del 09/08/2024 è stata proposta l'aggiudicazione del servizio in questione all'operatore economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 81,50 punti ed ha presentato un'offerta mediante il ribasso del 2% sull'importo a base di gara pari ad € 96.000,00 (novantaseimila/00) e quindi per l'importo di € 94.080,00 (novantaquattromilaottanta/00) oltre IVA di legge, pertanto il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 152.880,00 (centocinquantaduemilaottocentoottanta/00) di cui € 3.000,00 (tremila/00) per oneri di sicurezza aziendali non derivanti da interferenza ed € 4.560,00 (quattromilacinquecentosessanta/00) per costi della Manodopera;

- si sono concluse le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94 e 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 anche tramite il sistema informativo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE istituito presso l'ANAC e che pertanto l'aggiudicazione di cui al presente atto è efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTE le risultanze di gara rilevabili dettagliatamente dai verbali del 19/07/2024, 22/07/2024, 08/08/2024 e 09/08/2024 allegati alla presente determinazione;

ESAMINATA la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della seduta pubblica del 09/08/2024 e ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico;

RITENUTO di rinviare a successivo atto dirigenziale l'impegno di spesa relativo all'aggiudicazione del servizio;

RILEVATO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) rilasciato dall'Autorità Nazionale Anti-Corruzione è il seguente: **B1C5134CF1**;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire la continuità del servizio in oggetto, procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 così come previsto dal paragrafo 3 della Lettera di invito e dalla D. D. n. 529 del 14/06/2024 e di dare comunicazione dell'avvio del servizio in data 15/09/2024 all'affidatario;

ACCERTATO che è stata individuata nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica la responsabile di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

-il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.ii.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di prendere atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono interamente riportate;
- 2) di approvare i verbali delle sedute del seggio di gara e della della commissione giudicatrice tenutesi rispettivamente in data 19/07/2024, 22/07/2024, 08/08/2024 e 09/08/2024, e di disporre la pubblicazione nelle modalità previste dalla normativa vigente;
- 3) di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale relativo alla seduta pubblica per la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e apertura offerta economica del 09/08/2024 e di aggiudicare in appalto il servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D'Acquisto 2 per la durata di 4 anni alla G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. C.F. / P.IVA 91008600404 con sede in Via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN) per l'importo complessivo di € 94.080,00 (novantaquattromilaottanta/00) oltre IVA di legge, pertanto per un importo annuale pari ad € 23.520,00 (ventitremlacinquecentoventi/00);
- 4) di dare atto che si sono concluse le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94 e 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 anche tramite il sistema informativo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE istituito presso l'ANAC pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2024;
- 5) di rinviare a successivo atto dirigenziale l'impegno di spesa relativo all'aggiudicazione del servizio;
- 6) di provvedere alle comunicazioni di aggiudicazione di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 7) di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 33/2023;
- 8) di dare atto che l'aggiudicatario si impegnerà nel contratto a comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 comma 7 della L. n. 136/2010 e s.m.i. e assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato;
- 9) al fine di garantire la continuità del servizio in oggetto, di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 così come

previsto dal paragrafo 3 della Lettera di invito e dalla D. D. n. 529 del 14/06/2024 e di dare comunicazione all'affidatario dell'avvio del servizio in data 15/09/2024;

- 10) di dare atto che il codice CIG è il n. **B1C5134CF1**;
- 11) che è stata individuata nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica la responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;
- 12) di attivare l'Ufficio Contratti e Gare del Comune di Cattolica per gli adempimenti necessari;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 09/09/2024

Firmato
Claudia Marisel Rufer / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

VERBALE DI GARA

I SEDUTA PUBBLICA: APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

Determinazione n. 529 del 14/06/2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di luglio (19/07/2024) alle ore 9:00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, il RUP dott.ssa Claudia M. Rufer in funzione di Seggio di Gara, preposto alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti nel Comune di Cattolica - via S. D'Acquisto

PREMETTE che:

- con determinazione a contrarre n. 425 del 21/05/2024 del Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, questa Amministrazione ha approvato le modalità di scelta del contraente tramite procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti per l'affidamento servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti nel Comune di Cattolica - via S. D'Acquisto, per un periodo di anni quattro rinnovabili di ulteriori due anni:

- *“di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 per un importo netto di € 156.000,00 (centocinquantaseimila/00) IVA esclusa di cui € 96.000,00 (novantaseimila/00) da porre a base di gara;*
- *di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;*
- *la procedura dell'appalto sarà gestita mediante mezzi di comunicazione elettronici, in particolare tramite l'utilizzo della piattaforma SATER offerta dalla Regione Emilia Romagna;*
- *il contratto è stipulato mediante scrittura privata;”*

- dell'espletamento della procedura veniva dato preventivo annuncio sul portale SATER, sulla piattaforma di PVL di ANAC in data 22/05/2024, sul sito istituzionale del Comune di Cattolica nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” in data 21/05/2024, sull'Albo Pretorio online dal 21/05/2024;

- a seguito della conclusione della fase di indagine di mercato, nella quale è pervenuta n. 1 (una) manifestazione di interesse successivamente ammessa alla fase successiva; con ulteriore determinazione dirigenziale n. 529 del 14/06/2024 è stata approvata la Lettera di invito e i relativi allegati;

- con Lettera di invito è stato concesso ai Concorrenti che avessero presentato regolare manifestazione di interesse di poter presentare la loro offerta entro le ore 13:00 del giorno 18/07/2024 mediante portale telematico Sistema Acquisti Telematici – SATER ed è stato

comunicato che all'apertura delle buste delle offerte si sarebbe provveduto in seduta pubblica dalle ore 9:00 del giorno 19/07/2024;

- con la Lettera di invito sono stati stabiliti i criteri e i pesi per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche e sono stati definiti in particolare le seguenti operazioni di gara:

“20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA La procedura di gara sarà articolata in più fasi, ciascuna delle quali potrà svolgersi in una o più sedute pubbliche o riservate che saranno tutte verbalizzate. Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SATER e ad esse potrà partecipare ogni concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> Le successive sedute saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione di avviso, almeno un giorno prima della data fissata, tramite il sistema telematico nell'area “Comunicazioni” relativa alla gara riservata e accessibile previa identificazione al sistema. La Stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza dell'offerta, permette al Presidente della Commissione giudicatrice, successivamente alla nomina della stessa, di accedere sulla Piattaforma alle offerte tecniche e, poi, alle offerte economiche. Qualora sia accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, o ricorrano altri motivi di esclusione, si procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

21. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA L'avvio delle operazioni di gara avverrà in seduta pubblica il giorno 19/07/2024 alle ore 9:00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt n. 5 – 47841 Cattolica (RN). A tale seduta saranno ammessi i legali rappresentanti degli Offerenti o loro rappresentanti muniti di apposita delega scritta e del documento d'identità del delegante. Le sedute pubbliche sono effettuate attraverso la Piattaforma telematica di negoziazione SATER a cui potrà partecipare ogni Operatore economico concorrente collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della Piattaforma SATER, accessibili dal sito: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/manuali-oe> In particolare il Presidente del seggio di gara procederà a: a) alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione delle offerte, nonché all'apertura dei plichi medesimi e alla verifica della presenza delle tre buste “A”, “B” e “C”; b) all'apertura della busta “A” amministrativa di tutte le offerte pervenute entro i termini ed alla constatazione della presenza dei documenti richiesti; c) aprire la Documentazione amministrativa; d) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente Lettera; e) richiedere eventuali chiarimenti; f) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 14; g) verificare la documentazione presentata in sede di chiarimenti e/o eventuale soccorso istruttorio e ad esporre le risultanze delle valutazioni effettuate; h) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte; i) adottare il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di gara, di cui all'art. 90, comma 1, lettera d) del Codice; Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, attraverso convocazioni che sono rese note ai soggetti concorrenti esclusivamente mediante comunicazione sulla Piattaforma SATER. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione indicato dalla Stazione appaltante, o in caso di mancanza di uno dei requisiti di partecipazione, il concorrente sarà escluso dalla gara. Ai fini dell'operatività del cd. "soccorso istruttorio", la Stazione appaltante si attiene a quanto previsto in materia dall'art. 101 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. La Stazione appaltante, al di fuori dei casi di cui sopra e nel rispetto del principio di par condicio tra tutti gli operatori economici concorrenti, può richiedere, anche entro un termine perentorio, chiarimenti in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentate in sede di offerta, compresi i provvedimenti di qualsiasi natura, nel loro testo integrale, riportati dai concorrenti o ogni altra documentazione ritenuta necessaria ai fini di una valutazione della sussistenza dei requisiti di partecipazione. In assenza di riscontro, l'Amministrazione si determinerà in base ai soli elementi in suo possesso.”

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la dott.ssa Claudia M. Rufer, dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica;



CIÒ PREMESSO

Alle ore 9:08 il RUP apre la gara in seduta pubblica di apertura delle buste amministrative e si collega al portale telematico del Sistema Acquisti Telematici – SATER per dare lettura dell'elenco degli offerenti che hanno presentato offerta nei termini e dà atto che è pervenuto n. 1 (uno) plico telematico, come di seguito riportato:

n.	CONCORRENTI PARTECIPANTI	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
1	G.S. ATLETICA 75 A.S.D.	17/07/2024	16:57

Preso atto dell'elenco sopra riportato, il RUP dichiara che è assente un conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, art. 6-bis della Legge n. 241/1990, art. 16 e art. 93 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto (come da dichiarazione allegata al presente verbale).

Il RUP dà atto che il plico dell'Operatore Economico G.S. Atletica 75 A.S.D. è pervenuto nel termine di scadenza fissato dalla Lettera di invito, e procede alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione delle offerte, nonché all'apertura del plico medesimo al solo scopo di constatare e accertare la presenza delle buste amministrativa, tecnica ed economica che risultano presenti.

Il RUP ricorda quanto stabilito dalla Lettera di invito riguardo alla documentazione amministrativa:

“15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E CONTENUTO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'Operatore Economico inserisce sulla Piattaforma SATER la seguente documentazione amministrativa:

- 1) *Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE (Allegato A1);*
- 2) *(eventuale) Procura;*
- 3) *Referenza bancaria;*
- 3) *DGUE elettronico strutturato;*
- 4) *Ricevuta pagamento contributo Anac;*
- 5) *Patto d'integrità del Comune di Cattolica (Allegato A2);*
- 6) *Ulteriore documentazione amministrativa a discrezione del concorrente.”*

e procede ad aprire la busta amministrativa, dando atto che la documentazione è presente e risulta regolarmente sottoscritta.

Il RUP procede quindi all'esame della documentazione inserita nella busta, rilevandone la correttezza del contenuto e stabilisce di ammettere il seguente concorrente alla fase di valutazione delle offerte tecniche:

n.	CONCORRENTE	AMMESSO SI/NO
1	G.S. ATLETICA 75 A.S.D.	SI

Pertanto, alle ore 9:27, il RUP ritiene conclusa la seduta. Le operazioni relative all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice si svolgeranno in successive sedute, la prima delle quali è fissata per il giorno 22/07/2024, alle ore 9:00.



Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

IL RUP

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a loop and a vertical stroke that crosses the horizontal one.

.....
(Dott.ssa Claudia Marisel Rufer)

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

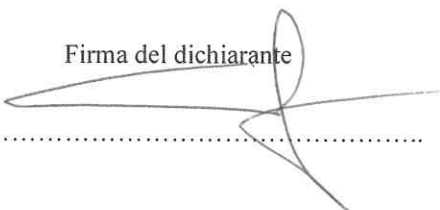
La sottoscritta Rufer Claudia Marisel, in qualità di RUP, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

dichiara sotto la propria personale responsabilità

che è assente un conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto.

Cattolica, 19/07/2024

Firma del dichiarante

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line that ends in a sharp downward stroke. The signature is written over a horizontal dotted line.

VERBALE DI GARA

II° SEDUTA PUBBLICA: APERTURA BUSTE TECNICHE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

Determinazione n. 529 del 14/06/2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventidue del mese di luglio (22/07/2024) alle ore 12:45 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica è riunita in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con D. D. n. 690 del 22/07/2024, preposta alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D'Acquisto 2.

Compongono la Commissione:

- Dott. Baldino Gaddi, dirigente del settore 5 del Comune di Cattolica, in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Claudia Marisel Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, in qualità di componente;
- Rag. Claudia Livi, Istruttore del Comune di Cattolica, in qualità di componente e in veste di segretaria verbalizzante in sostituzione della dott.ssa Valentina Zangheri;

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 425 del 21/05/2024 del Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, questa Amministrazione ha approvato le modalità di scelta del contraente tramite procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti per l'affidamento servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti nel Comune di Cattolica - via S. D'Acquisto, per un periodo di anni quattro rinnovabili di ulteriori due anni:

- *“di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 per un importo netto di € 156.000,00 (centocinquantaseimila/00) IVA esclusa di cui € 96.000,00 (novantaseimila/00) da porre a base di gara;*
- *di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;*
- *la procedura dell'appalto sarà gestita mediante mezzi di comunicazione elettronici, in particolare tramite l'utilizzo della piattaforma SATER offerta dalla Regione Emilia Romagna;*
- *il contratto è stipulato mediante scrittura privata;”*



- a seguito della conclusione della fase di indagine di mercato, con ulteriore determinazione dirigenziale n. 529 del 14/06/2024 è stata approvata la Lettera di invito e i relativi allegati;
- con verbale del 19/07/2024, si sono svolte le operazioni di apertura della busta amministrativa in seduta pubblica e l'Operatore Economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. è stato ammesso alla fase di valutazione dell'offerta tecnica;
- come previsto dalla Lettera di invito, la presente seduta è stata comunicata all'Operatore Economico a mezzo pubblicazione di avviso, almeno un giorno prima della data fissata, tramite il sistema telematico nell'area "Avvisi" relativa alla gara riservata all'Ente concedente e accessibile previa identificazione al sistema SATER;
- la Lettera di Invito prevede quanto segue relativamente alla Offerta Tecnica:

"16. OFFERTA TECNICA La Busta "Offerta tecnica", sottoscritta con le modalità previste al paragrafo 15.1, va inserita nella Piattaforma SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti: a) Progetto tecnico b) Progetto di gestione;

Ciascun progetto dovrà essere redatto in lingua italiana, il più possibile chiaro ed esaustivo, suddiviso in capitoli corrispondenti ai criteri di valutazione rispettandone l'ordine di articolazione, redatto in formato A4, con una numerazione progressiva e univoca delle pagine. L'Offerta Tecnica non dovrà superare le 10 (dieci) pagine secondo il seguente formato: carattere "Times New Roman 12" interlinea "1,5". Nel computo delle pagine, non saranno presi in considerazione gli eventuali allegati a meno che essi non risultino essere parte integrante della relazione. Dalla 11° facciata non verrà ulteriormente analizzata l'offerta. [...] La documentazione tecnica DEVE essere priva, a pena di esclusione, di qualsivoglia indicazione (diretta e/o indiretta) all'offerta economica e agli elementi economici in quest'ultima contenuti."

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Gara apre la seduta alle ore 12:48 e prende atto che con il verbale della seduta pubblica precedente il seguente concorrente è stato ammesso alla fase di valutazione dell'offerta tecnica:

n.	CONCORRENTE	AMMESSO SI/NO
1	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	SI

Tutti i componenti della Commissione dichiarano che è assente un conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del d.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 e art. 93 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto, come da dichiarazioni allegate al presente verbale.


Il Presidente della Commissione procede tramite il sistema telematico SATER a sbloccare ed aprire la Busta "Offerta Tecnica" del concorrente al solo scopo di accertare la presenza del contenuto senza alcun esame di merito o altra valutazione, constatando che tutta la documentazione presente risulta regolarmente firmata.

Pertanto, alle ore 12:53 la Commissione ritiene conclusa la seduta e di dover proseguire le operazioni relative all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica in successive sedute riservate, la prima delle quali è fissata per il giorno stesso, alle ore 13:00.

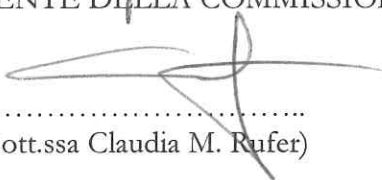
La seduta si chiude alle ore 12:55.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

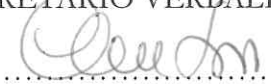
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE


.....
(Dott. Balduino Gaddi)

COMPONENTE DELLA COMMISSIONE


.....
(Dott.ssa Claudia M. Rufer)

COMPONENTE DELLA COMMISSIONE E
SEGRETARIO VERBALIZZANTE


.....
(Rag. Claudia Livi)

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL’IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D’ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D’INTERESSE

Il sottoscritto Gaddi Baldino, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del d.p.r. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

dichiara sotto la propria personale responsabilità

che è assente un conflitto d’interessi, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, dell’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto.

Cattolica, 22/07/ 2024

Firma del dichiarante



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a vertical stroke, is positioned above a horizontal dotted line. The signature is centered under the text 'Firma del dichiarante'.

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

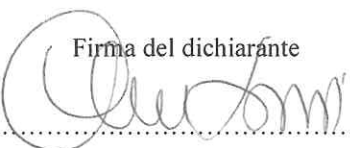
La sottoscritta Livi Claudia, in qualità di componente della Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

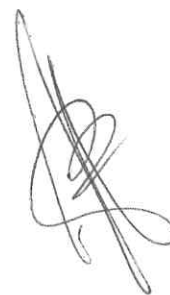
dichiara sotto la propria personale responsabilità

che è assente un conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto.

Cattolica, 22/07/ 2024

Firma del dichiarante


.....



PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL’IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D’ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D’INTERESSE

La sottoscritta Rufer Claudia Marisel, in qualità di componente della Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del d.p.r. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

dichiara sotto la propria personale responsabilità

che è assente un conflitto d’interessi, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, dell’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto.

Cattolica, 22/07/2024

Firma del dichiarante



A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned above a horizontal dotted line. The signature is centered under the text 'Firma del dichiarante'.

VERBALE

I SEDUTA RISERVATA: VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

Determinazione n. 529 del 14/06/2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventidue del mese di luglio (22/07/2024) alle ore 13:00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica è riunita in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con D. D. n. 690 del 22/07/2024, preposta alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D'Acquisto 2.

Compongono la Commissione:

- Dott. Baldino Gaddi, dirigente del settore 5 del Comune di Cattolica, in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Claudia Marisel Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, in qualità di componente;
- Rag. Claudia Livi, Istruttore del Comune di Cattolica, in qualità di componente e in veste di segretaria verbalizzante in sostituzione della dott.ssa Valentina Zangheri;

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 425 del 21/05/2024 del Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, questa Amministrazione ha approvato le modalità di scelta del contraente tramite procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice dei Contratti per l'affidamento servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti nel Comune di Cattolica - via S. D'Acquisto, per un periodo di anni quattro rinnovabili di ulteriori due anni:

- *“di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 per un importo netto di € 156.000,00 (centocinquantaseimila/00) IVA esclusa di cui € 96.000,00 (novantaseimila/00) da porre a base di gara;*
- *di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;*
- *la procedura dell'appalto sarà gestita mediante mezzi di comunicazione elettronici, in particolare tramite l'utilizzo della piattaforma SATER offerta dalla Regione Emilia Romagna;”*

- come da verbale precedente, relativo alla seduta pubblica, si sono svolte le operazioni di apertura della busta tecnica che si sono concluse con l'ammissione del seguente concorrente alla valutazione delle offerte tecniche: G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. C.F. / P.IVA 91008600404 con sede in via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN).



- la valutazione delle offerte sarà effettuata in base alle indicazioni della Lettera di invito sotto riportate:

“18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA Tenendo conto di tutte le prescrizioni relative alle modalità di svolgimento del servizio specificate nella presente Lettera e nel Capitolato Speciale, l’Operatore Economico dovrà elaborare un’offerta tecnica, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore munito di apposita procura attestante i poteri di firma, sotto forma di progetto tecnico (fino ad un massimo di 30 punti) e progetto di gestione (fino ad un massimo di 50 punti) con la descrizione dei servizi offerti. L’Offerta Tecnica non dovrà superare le 10 (dieci) pagine secondo il seguente formato: carattere “Times New Roman 12” interlinea “1,5”. Nel computo delle pagine, non saranno presi in considerazione gli eventuali allegati a meno che essi non risultino essere parte integrante della relazione. Dalla 11° facciata non verrà ulteriormente analizzata l’offerta. **I progetti tecnico e gestionale devono essere privi di qualsiasi indicazione di carattere economico.**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA MAX 80 PUNTI

criterio	Descrizione sub-criterio	Punti
1) PROGETTO TECNICO (Max 30 punti)	<p>a) nuove opere, installazione di attrezzature e/o miglioramento e funzionalizzazione delle strutture sportive e non (il cui dettaglio e qualità degli interventi concorreranno al punteggio)</p> <p>Gli interventi proposti dal concorrente vanno descritti, accompagnati da un progetto di massima ed elencati secondo un prestabilito cronoprogramma.</p> <p>Saranno valutate prioritariamente le proposte progettuali rivolte ai seguenti interventi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • installazione di attrezzature sportive • eventuale eliminazione di barriere architettoniche; • normalizzazione della struttura in ordine alla normativa vigente D.Lgs. 81/2008; • normalizzazione della struttura in ordine alla normativa C.O.N.I.; • eventuale normalizzazione della struttura in ordine a C.P.I. (Certificato Prevenzione Incendi); • interventi finalizzati al risparmio energetico, anche prevedendo utilizzo di fonti di energia alternativa; • interventi migliorativi delle condizioni igienico-sanitarie e della sicurezza dell’impianto, in particolare nei servizi igienici, spogliatoi, docce; • sistemazioni esterne. 	Max 15
	<p>b) un piano di manutenzione ordinaria</p> <p>La valutazione sarà compiuta principalmente in base alle capacità del partecipante di predisporre un piano migliorativo degli interventi posti a base di gara che tenga conto di attività aggiuntive (quantitative/ qualitative) che il concorrente valuterà necessarie per la corretta manutenzione ordinaria programmata. Tali manutenzioni dovranno essere suddivise secondo dei criteri temporali adeguati, pertanto, dovranno essere elencati gli interventi da prevedersi secondo un prestabilito cronoprogramma.</p>	Max 15

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

.....
(Dott. Baldino Gaddi)

COMPONENTE DELLA COMMISSIONE

.....
(Dott.ssa Claudia M. Rufer)

COMPONENTE DELLA COMMISSIONE E
SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....
(Rag. Claudia Livi)

VERBALE

II SEDUTA RISERVATA: VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

Determinazione n. 529 del 14/06/2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno otto del mese di agosto (08/08/2024) alle ore 15:00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica è riunita in seduta riservata la Commissione di Gara, nominata con D. D. n. 690 del 22/07/2024 e n. 751 del 08/08/2024, preposta alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione della palestra geodetica e dell'impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D'Acquisto 2.

Compongono la Commissione:

- Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica, in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Claudia Marisel Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, in qualità di componente;
- Geom. Thomas Angelini, Istruttore tecnico del Comune di Cattolica, in qualità di componente;

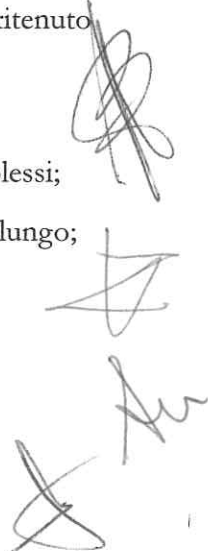
Funge da Segretaria verbalizzante la Dott.ssa Valentina Zangheri, Funzionario del Comune di Cattolica.

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 529 del 14/06/2024 è stata approvata la Lettera di invito e i relativi allegati;
- con verbale del 19/07/2024, si sono svolte le operazioni di apertura della busta amministrativa in seduta pubblica;
- con verbale del 22/07/2024, relativo alla seconda seduta pubblica, si sono svolte le operazioni di apertura della busta tecnica;
- come da verbale del 22/07/2024 si è tenuta la prima seduta riservata, nella quale, dopo aver esaminato i progetti tecnici e di gestione presentati dall'Operatore Economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D., il Presidente della Commissione, in accordo con gli altri membri, ha ritenuto opportuno chiedere al concorrente i seguenti chiarimenti:

- precisare il crono programma dei seguenti punti:
 - 2) Pulizia esterna biennale nel mese di settembre del telo che ricopre la palestra A. Ercolessi;
 - 5) Rifacimento, all'occorrenza, di protezioni in pvc delle zone di salto in altro e salto in lungo;indicando le date previste per l'effettuazione di detti interventi.



- specificare, così come richiesto al sub-criterio 1 a) dell'art. 18.1 della Lettera di invito, le proposte progettuali rivolte all'intervento di normalizzazione della struttura in ordine a C.P.I. (Certificato Prevenzione Incendi).

- la medesima seduta veniva dunque sospesa in attesa del riscontro alla richiesta di chiarimenti.

CIÒ PREMESSO

Alle ore 15:05 il Presidente della Commissione riprende la seduta riservata e informa che in data 30 luglio 2024, perveniva sulla piattaforma Sater il riscontro alla richiesta di chiarimenti, da parte dell'Operatore economico ASD Torconca;

La Commissione prende atto che la risposta dell'Operatore Economico è arrivata entro i termini prestabiliti del 31 luglio 2024 ore 10:00, valuta che i chiarimenti forniti siano esaustivi e procede quindi alla valutazione dei singoli criteri previsti dalla Lettera di Invito.

In seguito ciascun commissario esprime la propria valutazione dell'offerta tecnica della G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D. e quindi il proprio coefficiente per ciascun criterio, vengono attribuiti al concorrente i coefficienti e i punteggi come da Lettera di invito, come risultanti dall'“Allegato A – Punteggi offerte tecniche” al presente verbale di riunione - parte integrante e sostanziale del verbale stesso - che l'intera Commissione approva senza riserve.

Vengono quindi riepilogati, come di seguito riportato, i complessivi punteggi conseguiti dal concorrente:

CRITERI		MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
1A	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,67	15	10,05

		MEDIA	REQUISITO PESATURA	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
1B	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,77	15	11,550

		MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
2A	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,90	25	22,500

		MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
2B	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,60	10	6,000

		MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
2C	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,90	5	4,500

		MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
2D	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,70	10	7,000

Di seguito il riepilogo dei punteggi ottenuti da ciascuna offerta tecnica:


CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	61,50

La Commissione ritiene concluse pertanto le operazioni relative alle offerte tecniche e fissa lo svolgimento della seduta pubblica per la lettura dei punteggi tecnici e l'apertura delle offerte economiche per il giorno 09/08/2024 dalle ore 9:00.

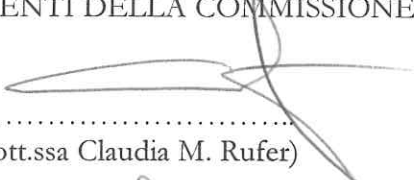
Pertanto, alle ore 15:30 la seduta viene chiusa.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE


.....
(Dott. Baldino Gaddi)

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE


.....
(Dott.ssa Claudia M. Rufer)


.....
(Geom. Thomas Angelini)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE


.....
(Dott.ssa Valentina Zangheri)

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI - CIG B1C5134CF1

Tabella votazione offerte tecniche

SUB-CRITERI CONCORRENTE		Presidente	Rufer	Angelini	MEDIA	PESATURA REQUISITO	INDICE VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
1A	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,7	0,6	0,7	0,67	15	10,00
1B	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,8	0,8	0,7	0,77	15	11,50
2A	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,9	0,9	0,9	0,90	25	22,50
2B	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,6	0,6	0,6	0,60	10	6,00
2C	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,9	0,9	0,9	0,90	5	4,50
2D	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	0,7	0,7	0,7	0,70	10	7,00

TOTALE	
G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D.	61,5

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSE

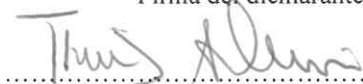
Il sottoscritto Thomas Angelini, in qualità di componente della Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

dichiara sotto la propria personale responsabilità

che è assente un conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 del d.p.r. n. 62/2013, dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto.

Cattolica, 08/08/2024

Firma del dichiarante


.....





VERBALE DI GARA

III SEDUTA PUBBLICA: LETTURA PUNTEGGI TECNICI E APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E DELL’IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D’ACQUISTO PER LA DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1

Determinazione n. 529 del 14/06/2024

L’anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di agosto (09/08/2024) alle ore 9:00 presso l’Ufficio Contratti del Comune di Cattolica è riunita in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con D. D. n. 690 del 22/07/2024 e n. 751 del 08/08/2024, preposta alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di gestione della palestra geodetica e dell’impianto di atletica siti in Cattolica, via S. D’Acquisto 2.

Compongono la Commissione:

- Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica, in qualità di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Claudia Marisel Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica, in qualità di componente;
- Geom. Thomas Angelini, Istruttore tecnico del Comune di Cattolica, in qualità di componente;

Funge da Segretaria verbalizzante la Dott.ssa Valentina Zangheri, Funzionario del Comune di Cattolica.

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

PREMESSO che:

- ⌘ il Presidente della Commissione e i componenti della stessa hanno dichiarato che è assente un conflitto d’interessi, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 del d.P.R. n. 62/2013, dell’art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell’art. 16 e art. 93 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti del comune di Cattolica, in relazione al procedimento in oggetto, come da dichiarazioni allegare al verbale della prima seduta pubblica di apertura della busta tecnica;
- ⌘ a seguito della seduta pubblica relativa all’apertura della documentazione amministrativa del 19/07/2024, l’Operatore Economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D C.F. / P.IVA 91008600404 con sede in Via Salvo D’Acquisto 2, Cattolica (RN) è stato ammesso alla fase di valutazione dell’offerta tecnica;
- ⌘ con verbale del 22/07/2024 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste tecniche che si è conclusa con l’ammissione alla fase di valutazione dell’offerta inclusa;
- ⌘ con verbale della seduta riservata del 08/08/2024, si sono svolte le operazioni di esame e valutazione, con attribuzione dei punteggi relativi, dell’offerta tecnica dell’Operatore Economico da parte della Commissione giudicatrice, come risultanti dalla tabella “Allegato A – Punteggi offerte tecniche” allegata a tale verbale;
- ⌘ come previsto dalla Lettera di Invito, la presente seduta è stata comunicata al concorrente a mezzo pubblicazione di avviso, almeno un giorno prima della data fissata, tramite il sistema

telematico SATER nell'area "Avvisi" e sul sito istituzionale del Comune di Cattolica nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti";

CIÒ PREMESSO

Alle ore 9:00 il dott. Gaddi, Presidente della Commissione, e il Geom. Angelini, componente, si ritrovano presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, il Presidente apre la seduta pubblica quando la dott.ssa Rufer, componente della Commissione, si collega da remoto.

Il Presidente dà lettura del punteggio totale dell'offerta tecnica attribuita al concorrente, come risultante dal verbale riepilogativo della seduta riservata dell'08/08/2024 e qui di seguito riportati:

n.	CONCORRENTE	TOTALE PUNTI OFF. TECNICA
1	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	61,50

Quindi il Presidente richiama le seguenti clausole della Lettera di invito relative all'offerta economica e al calcolo del punteggio complessivo delle offerte:

"18.3 METODO PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

*Quanto all'offerta economica a cui è attribuito un punteggio massimo di 30 punti, il punteggio è calcolato applicando la seguente formula: $Pe_i = 20 * (R_i / R_{max})^a$ dove: Pe_i = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta *i*-esima; R_i = ribasso percentuale offerto dalla ditta *i*-esima; R_{max} = massimo ribasso offerto; a = esponente applicato sulla base del peso dell'elemento prezzo pari a: 0,2.*

Il punteggio totale attribuito sarà la somma dei due punteggi tecnico ed economico come sopra ottenuti. Si precisa inoltre che: - le voci di costo indicate sono tutte al netto dell'Iva; - il prezzo a ribasso dovrà essere espresso utilizzando un massimo di due cifre decimali; - l'offerta economica deve essere debitamente sottoscritta con firma digitale. [...]

18.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

*La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e dei punteggi agli elementi quantitativi sopra riportati, procederà – in relazione a ciascuna offerta – ad individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base della seguente formula: $P_{tot} = P_{Ti} + P_{Ei}$ dove: P_{tot} = punteggio totale; P_{Ti} = punteggio conseguito dall'offerta tecnica del concorrente *i*-esimo; P_{Ei} = punteggio conseguito dall'offerta economica del concorrente *i*-esimo. Si precisa che nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore o inferiore qualora la terza cifra decimale risulti pari o superiore, ovvero inferiore a cinque."*

La Commissione giudicatrice alle ore 9:02, si collega al portale telematico SATER e procede all'apertura del plico informatico contenente l'offerta economica del concorrente.

La Commissione accerta che il plico caricato dall'Operatore Economico risulta regolare in quanto è stato trasmesso tutto quanto richiesto dall'art. 17 della Lettera di invito.

La Commissione dà quindi lettura dell'offerta economica:

n.	CONCORRENTE	SEDE	C.F. / P.IVA	RIBASSO %
1	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	Via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN)	91008600404	2%

L'Operatore Economico G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D dichiara altresì, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023:

- che l'offerta economica è comprensiva di tutte le spese da sostenersi in relazione ai servizi oggetto di gara;
- che l'offerta è comprensiva dei seguenti costi, per l'intero periodo di durata del servizio:
 - quanto ad € 3.000,00 (tremila/00) per oneri di sicurezza aziendali, non derivanti da interferenza;
 - quanto ad € 4.560,00 (quattromilacinquecentosessanta/00) per costi sulla manodopera;
- che applica al personale impiegato per l'esecuzione delle prestazioni di cui alla presente gara il CCNL richiesto.

La Commissione approva, a seguito dell'esito della valutazione dell'offerta, la busta economica ed attribuisce i punteggi come da tabella sottostante come risultanti dall'“Allegato B - Tabella punti offerta economica e totali” al presente verbale di riunione - parte integrante e sostanziale del verbale stesso:

n.	CONCORRENTE	SEDE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	Via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN)	20

Si procede alla somma dei punteggi parziali, costituiti dal punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, alla determinazione del punteggio complessivo conseguito dal concorrente, come riepilogato nella tabella riportata di seguito, dando lettura dei punteggi complessivi di seguito riportati:

n.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	61,50	20	<u>81,50</u>

Si procede altresì alla redazione della graduatoria come di seguito riportata:

GRADUATORIA		TOTALE
1)	G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	<u>81,50</u>

La Commissione ricorda che ai sensi dell'art. 23 della Lettera di invito “Il calcolo di cui sopra è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre”, pertanto non si procederà alla verifica di anomalia delle offerte.

Per quanto sopra, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D C.F. / P.IVA 91008600404 con sede in Via Salvo D'Acquisto 2, Cattolica (RN) , che ha presentato un'offerta economica pari al ribasso del 2,00% sull'importo a base di gara pari ad € 96.000,00 (novantaseimila/00) e quindi per il prezzo pari ad € 94.080,00 (novantaquattromilaottanta/00) oltre IVA di legge, subordinandola all'esito positivo delle verifiche sul regolare possesso dei requisiti.

Il Presidente della Commissione di Gara, richiamati gli artt. 94 e 95, del D.Lgs. n. 36/2023 che prevedono l'obbligo delle stazioni appaltanti di procedere alla verifica dei requisiti del soggetto di cui si propone l'aggiudicazione a mezzo del sistema informativo FVOE istituito presso l'A.N.A.C. e l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, dispone la trasmissione del presente verbale all'Ufficio Contratti perché provveda a tutti gli adempimenti conseguenti.

Il presente atto, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa aggiudicataria, lo sarà per il Comune di Cattolica dopo le approvazioni di legge e la stipulazione del formale contratto.

La seduta si chiude alle ore 9:25.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che - previa lettura e conferma - viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

.....
(Dott. Baldino Gaddi)

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

.....
(Dott.ssa Claudia M. Rufer)

.....
(Geom. Thomas Angelini)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

.....
(Dott.ssa Valentina Zangheri)

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER
L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA GEODETICA E
DELL'IMPIANTO DI ATLETICA SITI NEL COMUNE DI CATTOLICA - VIA S. D'ACQUISTO PER LA
DURATA DI 4 ANNI PROROGABILE DI ULTERIORI 2 ANNI – CIG B1C5134CF1**

12,61915

OFFERTA ECONOMICA

Concorrenti	Ribasso offerto %
G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	2,00

Offerta economica	Ribasso offerto %	Ribasso massimo %	Punteggio massimo	PUNTEGGIO ASSEGNATO
G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	2,00	2,00	20	20

TOTALI (PUNTEGGIO OFF. TECNICA + PUNTEGGIO OFF. ECONOMICA)

	Offerta tecnica	Offerta economica	TOTALE
G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	61,5	20	81,5

GRADUATORIA

Classifica	TOTALE
1) G.S. Atletica 75 Cattolica A.S.D	81,5

Handwritten signatures and marks, including a large stylized signature and several smaller marks, located on the right side of the page.