



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 140 DEL 22/10/2024**

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DARSENA PESCHERECCI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP G69H24000010002 ED APPROVAZIONE DELLA DOMANDA DI CANDIDATURA AL BANDO REGIONALE FEAMP 2021/2027 AZIONE 3

L'anno duemilaventiquattro , il giorno ventidue , del mese di Ottobre , alle ore 16:30, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEIO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 176 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 17/10/2024 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 21/10/2024 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott BALDINO GADDI / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 21/10/2024 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA/ArubaPEC S.p.A\_;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 176

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 176 del 17/10/2024*

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DARSENA PESCHERECCI -  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP G69H24000010002  
ED APPROVAZIONE DELLA DOMANDA DI CANDIDATURA AL BANDO  
REGIONALE FEAMP 2021/2027 AZIONE 3**

**Assessore competente: UGUCCIONI ALESSANDRO**

**Settore proponente: SETTORE 05**

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

#### PREMESSO:

- che sono in corso di realizzazione i lavori di riqualificazione della Darsena Pescherecci mediante la ristrutturazione e messa in sicurezza delle banchine, demolizione e ricostruzione della pavimentazione della banchina, rifacimento scalette di sicurezza, dragaggio della darsena, con rifacimento corpi morti e delle catenarie, sostituzione dei parabordi, installazione di impianto semiautomatico per la pulizia dello specchio acque darsena ecc;

- che il Comune di Cattolica intende completare la riqualificazione della Darsena Pescherecci, come sopra indicato, mediante opere complementari e di adeguamento funzionale consistenti nella messa in sicurezza di tutte le operazioni di attracco e gestione delle operazioni di carico e scarico del pescato e delle attrezzature di bordo presenti sulle imbarcazioni, nonché la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, al fine di ridurre i consumi delle attività peschereccie ed infine il rifacimento della banchina del pescato lato mare, con la riqualificazione della pavimentazione, previa rimozione e recupero del selciato esistente;

- che con delibera di Giunta regionale n. 1692 del 29/0772024 è stato approvato l'Avviso Pubblico di attuazione dell'Azione 3 "Investimenti a bordo e nei porti per incrementare la qualità delle produzioni e migliorare le condizioni di sbarco delle catture indesiderate nonché di promuovere migliori condizioni di lavoro, salute, sicurezza degli operatori" per Annualità 2024 – Priorità 1 – Obiettivo Specifico 1.1 ;
- che in agosto 2024 è stato pubblicato dal Settore Attività faunistico-venatorie, pesca e acquacoltura, FEAMP 2021/2027, Responsabile del Procedimento, Avv. Vittorio Elio Manduca, l'Avviso Pubblico sopra specificato con scadenza per la presentazione della candidature il 28 OTTOBRE 2024;
- che l'Avviso di cui sopra prevede il finanziamento nella misura pari al 100% delle spese ammissibili, così come disciplinate all'art. 13 del medesimo avviso;
- che il Comune di Cattolica, per le ragioni sopra espresse, intende procedere all'Avviso FEAMP 2021/2027 sopra citato candidando il progetto esecutivo di Ristrutturazione della Darsena Pescherecci;

**PRESO ATTO CHE :**

- per le ragioni sopra indicate, è stato redatto dall'Arch. Carlo Palmerini, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, Settore 5 del Comune di Cattolica, il progetto esecutivo per i lavori in premessa specificati, costituito dagli elaborati progettuali di cui all'articolo 41, comma 8, del del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e di cui agli articoli dal 22 al 33 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, come di seguito elencati che sono depositati agli atti del Settore 5, Servizio LL.PP:

- EL. 1            RELAZIONE DESCRITTIVA GENERALE**
- EL. 2            DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- EL. 3.1 ARCHITETTONICO – PROGETTO**
- EL. 3.2 IMP. FOTOVOLTAICO CHIOSCHI – SCHEMA UNIFILARE**
- EL. 3.3 IMP. FOTOVOLTAICO RISTORANTE – SCHEMA UNIFILARE**
- EL. 4            RELAZIONE TECNICO PRESTAZIONALE**
- EL. 5            ELENCO PREZZI UNITARI**
- EL. 6            COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- EL. 7            INCIDENZA MANODOPERA**
- EL. 8            QUADRO TECNICO ECONOMICO**
- EL. 9            PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- EL. 10          PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – ELABORATO PLANIMETRICO**
- EL. 11          CRONOPROGRAMMA**
- EL. 12          FASCICOLO DELL'OPERA**
- EL. 13          CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO DELL'ACCORDO QUADRO PER  
INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E  
MARCIAPIEDI COMUNALI E SCHEMA DI LETTERA COMMERCIALE  
COSTITUENTE I PATTI OPERATIVI**

- l'articolo 41, comma 8, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e degli artt. 22 e seg dell'allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello progettuale, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO CHE:

- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica ex art. 42 comma 3 del D.lgs .n. 36/2023 e di successiva validazione ex art. 42 comma 4 del D.lgs .n. 36/2023 da parte del Responsabile Unico del Progetto Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5 come da verbale del 21/10/2024 che si allega;

VISTO ALTRESÌ CHE:

- la spesa complessiva dell'investimento per la realizzazione dell'opera ammonta ad euro **750.000,00** di cui euro **634.596,58** (comprensivo degli oneri della sicurezza) per lavori ed euro 115.403,42 per somme a disposizione secondo l'articolazione del QTE contenuto nel progetto esecutivo;

- l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

- il CUP dell'intervento è : G69H24000010002;

Considerato che la soluzione progettuale determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e le medesime soluzioni sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che le stesse sono altresì corredate da appositi piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

VISTO il quadro economico dell'investimento complessivo di seguito riportato:

IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO (A MISURA)		IMPORTO
		(€)
<b>Lavori in appalto (A MISURA) di cui:</b>		
· Importo dei lavori posto a base di gara (da assoggettare a ribasso)		
- lavori edili		464.214,66 €
- costo manodopera		148.922,13 €
	totale	<b>613.136,79 €</b>
Importo Oneri per la sicurezza ex. D.Lgs. 81/2010 e s.m.(non soggetti a ribasso)		<b>21.459,79 €</b>
	<b>Totale importo lavori in appalto</b>	<b>634.596,58 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
imprevisti ed arrotondamenti		20.000,00 €
<b>Spese tecniche relative a: (compreso cassa 4% ed Iva 22%)</b>		
Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza, etc..		82.301,49 €
Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. n. 36/2023), oneri riflessi ed IRAP compresi [2% su voce A]		12.691,93 €
<b>Imposte, diritti e contributi dovuti per legge:</b>		
- contributo ANAC ex legge n. 266/2005 e s.m.		410,00 €
<b>I.V.A. : (non applicata in base al art. 9 DPR 633/72)</b>		
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>115.403,42 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO ( A+B )</b>	<b>750.000,00 €</b>

DATO ATTO CHE il progetto di ristrutturazione sopra indicato, qualora ottenga il finanziamento regionale oggetto di Bando FEAMP 2021/2027, sarà affidato mediante contratto operativo dell'Accordo Quadro per Interventi Manutentivi stradali che il Comune di Cattolica ha in essere per l'effettuazione di interventi legati al patrimonio stradale comunale;

DATO INOLTRE:

- che si rende necessario approvare solamente in linea tecnica il progetto esecutivo sopra specificato per l'importo dell'investimento per un importo totale dell'investimento di € 750.000,00 dando atto che solo a seguito dell'effettivo conseguimento del finanziamento regionale si darà atto della relativa copertura finanziaria;

- che il Comune di Cattolica, per le ragioni sopra espresse, intende procedere all'Avviso FEAMP 2021/2027 sopra citato candidando il progetto esecutivo di Ristrutturazione della Darsena Pescherecci, individuando peraltro il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5, quale persona deputata alla sottoscrizione della domanda e della relativa documentazione e dell'impegno al mantenimento dei vincoli prescritti nell'Avviso pubblico FEAMP 2021/2027, sopra richiamato;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore 5 ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta deliberativa;

Visto altresì:

- il D.Lgs. n. 36/2023
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

#### PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e vengono approvate anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DARSENA PESCHERECCI BANDO FEAMP 2021/2027" CUP: G69H24000010002 redatto dall'Arch. Carlo Palmerini, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, Settore 5 del Comune di Cattolica per un importo complessivo dell'investimento di €. **750.000,00** di cui euro **634.596,58** (comprensivo degli oneri della sicurezza) per lavori ed euro **115.403,42** per somme a disposizione, costituito dagli elaborati in premessa citati e depositati agli atti presso il Settore 5, Servizio LL.PP e qui richiamati;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 s.m.i., per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 4) di approvare la presentazione della Domanda di candidatura all'Avviso Pubblico di attuazione dell'Azione 3 "Investimenti a bordo e nei porti per incrementare la qualità delle produzioni e migliorare le condizioni di sbarco delle catture indesiderate nonché di promuovere migliori condizioni di lavoro, salute, sicurezza degli operatori" per Annualità 2024 – Priorità 1 – Obiettivo Specifico 1.1 FEAMP 2021/2027 del progetto specificato al precedente punto 2), individuando il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5, quale persona deputata alla sottoscrizione della domanda e della relativa documentazione e dell'impegno al mantenimento dei vincoli prescritti nell'Avviso pubblico de quo;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, il RUP è il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;



---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

LA SINDACA  
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)