



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1055 DEL 12/11/2024

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B20000130001 CIG: 9437799E1A. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL CONSORZIO APPALTATORE A SEGUITO DELLA N.1° PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI - PROGETTI SPECIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- con DM del Ministero delle Politiche Giovanili e dello Sport del 21.01.2021, registrato presso la Corte dei Conti in data 24/02/2021 è stato inserito nel Primo Piano pluriennale degli interventi finanziati dal Ministero, il progetto di realizzazione del Nuovo Palazzetto dello Sport di Cattolica per un importo di finanziamento statale di € 2.500.000,00;

- che con nota del 10.03.2021 prot. n. 8894 veniva comunicato al Comune di Cattolica il finanziamento statale di € 2.500.000,00 del progetto sopra specificato all'interno del Fondo Sport e Periferie;

- che con delibera di G. C. n. 34 del 10.03.2022 è stato approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B20000130001 per un importo di € 2.180.829,73 per lavori ed € 519.170,27 per somme a disposizione e quindi per un totale complessivo dell'investimento di € 2.700.000,00;

- con determina n. 788 del 11.10.2022 si è provveduto ad indire la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto su progetto definitivo dei lavori sopra specificati ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 e 95, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. sulla base del PREZZO FISSO;

- che con determina n. 292 del 11/04/2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto su progetto definitivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A al Consorzio COIR con sede in Cesena Via padre Vicino da Sarsina n. 42 – C.F. e P.I.: 0161519040 il quale ha conseguito un punteggio di 61,82/100 ed ha accettato il prezzo posto a base di gara per i lavori di € 2.094.877,62 a cui si aggiungono € 26.819,91 per oneri della sicurezza ed € 59.132,20 per la progettazione esecutiva per un importo complessivo contrattuale di € 2.180.829,73, essendo il prezzo fisso così come previsto dall'art. 95 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che in data 17/05/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Cattolica e il Consorzio Appaltatore COIR il contratto d'appalto Rep. int. 419 dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 157 del 26.10.2024 veniva approvato il progetto

esecutivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B20000130001, redatto dalla società Polistudio Srl incaricata dalla ditta appaltatrice, per un importo complessivo dell'investimento di €. 2.700.000,00 di cui euro 2.138.973,78 per lavori (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 26.819,91 ed € 59.132,20 per Progettazione esecutiva) ed euro 475.074,11 per somme a disposizione;

- che con delibera di G.C. n. 151 del 07.11.2024 veniva approvata ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, la n. 1 perizia di variante suppletiva redatta dal DL. incaricato Ing. Nicola Somà della società di Ingegneria Mynd Srl relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A, che eleva l'importo netto contrattuale dei lavori da euro 2.224.925,89 ad euro 2.327.925,89 (comprensiva di € 26.819,91 per oneri della sicurezza ed € 59.132,20 per progettazione esecutiva) e che eleva l'importo complessivo dell'intervento da euro 2.700.000,00 ad euro 2.850.000,00;

PRESO ATTO :

- che il nuovo importo contrattuale dei lavori scaturente dall'approvazione della 1° perizia di variante suppletiva risulta essere di € **2.327.925,89** (comprensiva di € 26.819,91 per oneri della sicurezza ed € 59.132,20 per progettazione esecutiva) oltre IVA nella misura del 10% per l'inserimento di opere di miglioramento così come meglio specificati nella delibera di Giunta sopra indicata;

- che la somma derivante dall'incremento di € 2.327.925,89 dell'importo contrattuale da affidare al COIR è riconducibile alla fattispecie delle modifiche di cui all'art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che si necessario impegnare a favore del Consorzio Appaltatore Coir il maggior incremento scaturente dalla 1° variante suppletiva approvata pari ad € 103.000,00 oltre IVA al 10%;

- che l'importo di € 113.300,00 dar riconoscere al COIR (€ 103.000,00 per lavori ed € 10.300,00 per IVA al 10%) trova copertura sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione 2024:

- € 110.000,00 sul capitolo 9338001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) – I.V.A.";

- € 3.300,00 sul capitolo 9338005 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. AVANZO)";

VISTO il quadro economico dell'investimento riassetato con delibera di G.C. n. 151 del 07.11.2024 pari ad € 2.850.000,00 e di seguito riportato:

codice	descrizione	importo	importo Ministero	importo Comune
	IMPORTO CONTRATTUALIZZATO	€ 2.327.925,89	€ 2.060.116,56	€ 267.809,33
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.138.973,78	€ 1.980.531,28	€ 158.442,50
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 26.819,91	€ 24.833,25	€ 1.986,66
A3	Progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta	€ 59.132,20	€ 54.752,04	€ 4.380,16
A4	1° Perizia di variante suppletiva (finanziata interamente dal Comune)	€ 103.000,00		€ 103.000,00
			€ -	€ -
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 522.074,11	€ 439.883,44	€ 82.190,68
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ -	€ -	€ -
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00		€ 20.000,00
B3	Imprevisti e lavori in economia comprensivi di IVA	€ 16.700,00		€ 16.700,00
B4	Accantonamento per bonari accordi (art. 205 D.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -
B5	Spese tecniche	€ -	€ -	€ -
B5 a)	Spese tecniche di progettazione definitiva e coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 91.353,60	€ 84.586,67	€ 6.766,93
B5 b)	Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecuzione	€ 77.396,80	€ 71.663,70	€ 5.733,10
B5 c)	Tecnico in acustica	€ 1.248,00	€ 1.155,56	€ 92,44
B5d)	Verifica conto termico	€ 2.440,00	€ 2.259,26	€ 180,74
B5e)	Diagnosi energetica	€ 4.313,92	€ 3.994,37	€ 319,55
B5 f)	Incentivo ex art 113 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.	€ 13.643,27	€ 12.632,66	€ 1.010,61
B5 g)	Verifica progetto esecutivo (art 26 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)	€ 15.225,60	€ 14.097,78	€ 1.127,82
B5h)	Incarico variante, accatastamento, Scia antincendio (compreso Cassa e IVA)	€ 31.085,60	€ 28.782,96	€ 2.302,64
B6	Spese per adeguamento sottoservizi ed eliminazione interferenze	€ -	€ -	€ -
B7	Spese per pubblicità e pubblicazioni	€ -	€ -	€ -
B8	Spese per analisi di laboratorio	€ -	€ -	€ -
B9	Fondo destinato alle commissioni di collaudo, omologazione sportiva e commissioni di gara	€ 4.922,22	€ 4.557,61	€ 364,61
B91	Parere Coni	€ 341,00	€ 315,74	€ 25,26
B10	Contributo CIG per gara	€ 630,00	€ 583,33	€ 46,67
B11	IVA sui lavori al 10%	€ 216.579,37	€ 200.536,45	€ 16.042,92
B12	IVA e cassa professionale per progetto esecutivo	€ 15.894,74	€ 14.717,35	€ 1.177,39
B13	IVA su lavori 1° variante suppletiva (A4)	€ 10.300,00		€ 10.300,00
	TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO	€ 2.850.000,00	€ 2.500.000,00	€ 350.000,00

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore del Consorzio COIR l'importo di € 113.300,00 (€ 103.000,00 per lavori ed € 10.300,00 per IVA al 10%) che trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione 2024:

- € 110.000,00 sul capitolo 9338001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) – I.V.A." piano dei conti 1.2.2.02.09.99;

- € 3.300,00 sul capitolo 9338005 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. AVANZO)" piano dei conti 1.2.2.02.09.99;

3) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore di beneficiari diversi l'importo di € 36.700,00 sul capitolo 9338005 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. AVANZO)" del Bilancio di previsione 2024 piano dei conti 1.2.2.02.09.99;

4) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 12/11/2024

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)