



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1154 DEL 06/12/2024

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTO DI RIPARAZIONI  
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO TEATRO DELLA REGINA, ASILO  
NIDO "CELESTINA RE" E PALAZZO DEL TURISMO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
SERVIZI TECNICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, ha effetto costitutivo dell'acquisizione, ex art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).

VISTA la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinaria agli impianti di riscaldamento a servizio di alcuni edifici comunali e, nello specifico, la riparazione della caldaia del Teatro della Regina, il rifacimento del collettore dell'impianto di riscaldamento del Palazzo del Turismo e riparazioni alle tubazioni dell'impianto dell'Asilo Nido "Celestina Re" al fine di garantire la funzionalità del servizio e dei luoghi;

DATO ATTO che i lavori da affidare sono di importo inferiore a 5.000 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018;

VISTO che l'importo complessivo contrattuale di lavori sopra specificati è inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto di lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

RITENUTO possibile affidare i lavori sopra specificati all'operatore economico **Termoidraulica Riccionese srl** con sede in Riccione via San Leo n. 37 P.IVA 03320540408 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

VISTO il preventivo trasmesso dalla sopra citata impresa per i lavori di

manutenzione straordinaria dei tre impianti di riscaldamento con materiale vario e mano d'opera pari ad € 3.770,00 oltre ad Iva dovuta ai sensi di Legge al 22% € pari a 829,40 per un importo totale di **€ 4.599,40**;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta dal confronto con i prezzi di mercato;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è B40D30FE95;

RITENUTO di provvedere in merito;

TENUTO CONTO che è possibile impegnare le somme necessarie sul capitolo 6511004 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E AREE ADIBITI A SCUOLE (FIN. AVANZO)" sul bilancio di previsione 2024, approvato con Delibera di C.C. n. 92 del 28/12/2023;

ACCERTATO che il presente atto è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO inoltre:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 36/2023;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quale parte integranti e sostanziali del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di affidare, all'operatore economico **Termoidraulica Riccionese srl** con sede in Riccione via San Leo n. 37 P.IVA 03320540408 i lavori di manutenzione straordinaria agli impianti di riscaldamento a servizio di alcuni edifici comunali e, nello specifico, la riparazione della caldaia della Biblioteca, il rifacimento del collettore dell'impianto di riscaldamento del Palazzo del Turismo e riparazioni alle tubazioni dell'impianto dell'Asilo Nido "Celestina Re" al fine di garantire la funzionalità del servizio e dei luoghi, mediante

affidamento diretto ai sensi dell'art. . 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 **CIG B40D30FE95**;

3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- **€ 4.599,40 sul capitolo di spesa 6511004** del bilancio di previsione 2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E AREE ADIBITI A SCUOLE (FIN. AVANZO)", p.c.f. 2.02.01.09.000 a favore della ditta **Termoidraulica Riccionese srl**;

4) di individuare nella persona della P.O. P.I. Marco Vescovelli, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, *06/12/2024*

Firmato

*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)