



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1235 DEL 18/12/2024

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI
- STUDIO DI FATTIBILITÀ INTERVENTI. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO
DELLA SPESA – CIG B4C2637435

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 05

SERVIZIO
SERVIZI TECNICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 31/03/2023. n. 36, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la necessità di provvedere allo studio di soluzioni alternative alla mera sostituzione di impianti di riscaldamento e raffrescamento oramai obsoleti;

Preso atto dell'indicazione ricevuta da parte dell'amministrazione comunale in merito all'individuazione di un percorso di fattibilità tecnico economica per il revampig delle centrali termiche ed impianti di raffrescamento oramai vetusti, come da argomento di Giunta Comunale del 19.11.2024, con il suale si dava mandato agli uffici di procedere alla pianificazione di interventi e indagine di mercato per l'individuazione di un consulente per la determinazione delle potenzialità di investimento.

RITENUTO opportuno avvalersi della collaborazione di ditte esterne con strumentazioni professionali appropriate per la ricerca ed ottenimento finanziamenti come ad esempio le risorse derivanti da D.M. 28/12/2012 e D.M. 16/02/2016 oppure D.M. 414/2023, per gli immobili del comune di Cattolica;

RITENUTO di procedere attraverso indagine di mercato tra soggetti presenti sul territorio e con sede operativa ad una distanza minima dal Comune di Comune, in grado di garantire una disponibilità immediata ad intervenire tempestivamente, qualora ritenuto necessario;

VERIFICATO che, in esito alle risultanze determinate da indagine di mercato, si ritiene di affidare gli interventi di cui trattasi alla Ditta SPAZIOZERO SOCIETÀ COOPERATIVA

Via Empoli, 29, 47838, Riccione (RN) P.IVA 02564570410 per un importo di **€ 4.841,97** + IVA 22% = € 1.065,23 – **CIG B4C2637435**;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 – nuovo codice appalti, stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con la seguente modalità:

- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del suddetto D. Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento diretto della fornitura riguardante la ricerca di fughe di acqua degli impianti irrigui ubicati nel territorio comunale nei pressi della fontana Trabocco e della Sala Polivalente, che ne pregiudicano il regolare funzionamento con continue perdite ed un consumo eccessivo di acqua, alla Ditta SPAZIOZERO SOCIETÀ COOPERATIVA Via Empoli, 29, 47838, Riccione (RN) P.IVA 02564570410 ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, per un importo pari ad **Euro € 4.841,97+ IVA 22% (€ 1.065,23)** – **CIG B4C2637435**

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti generali artt. 94 -95 del D. lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore affidatario e che lo stesso risulta in regola anche con la regolarità contributiva;

RITENUTO di provvedere in merito;

Visti:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di stabilità 2019), art. 1, comma 912;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di prendere e dare atto, come esposto in premessa, della necessità di procedere alla determinazione delle azioni propedeutiche per la predisposizione delle procedure di richiesta delle risorse rinvenibili nel D.M. 28/12/2012 e D.M. 16/02/2016 oppure D.M. 414/2023 nonché per la gestione dell'intero iter necessario alla riqualificazione delle centrali termiche, il tutto per un ammontare di **€ 5.907,21** (iva compresa) come da preventivo in atti depositati;

3) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, per i motivi esposti in premessa, l'intervento di cui trattasi alla ditta SPAZIOZERO SOCIETÀ COOPERATIVA Via Empoli, 29, 47838, Riccione (RN) P.IVA 02564570410 ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, per un importo pari ad **Euro € 4.841,97 + IVA 22% (€ 1.065,23)** per un totale di € 5.907,20 – **CIG B4C2637435**

4) di impuntare la risorsa complessiva di € 4.107,21 al capitolo 835002, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO E MANUTENZIONI VARIE DI ALTRI BENI MATERIALI" p.c.f. 1.03.02.09.000, annualità 2024 del bilancio previsionale 2024/2026;
impuntare la risorsa complessiva di € 1.800,00 al capitolo 2250002, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO E MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE" p.c.f. 1.03.02.09.000, annualità 2024 del bilancio previsionale 2024/2026;

5) di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

6) di dare atto che il Per. Ind. Marco Vescovelli, Posizione Organizzativa del Settore 5, è il Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

7) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 18/12/2024

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)