

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
Dott. Paolo Russomanno

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Dott. Ruggero Ruggiero



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 27 del 28/04/2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in quanto:

(X) dichiarata immediatamente eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

() decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 28/04/2014

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione nr. 27 del 28/04/2014 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai Capigruppo Consiliari mediante invio di apposito elenco, ai sensi dell'art. 125 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., e ai seguenti uffici:
- Settore 4 – Settore 1 – Settore 3 -

Dalla Residenza Comunale, li 20/05/2014

Istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

Deliberazione C.C. n. 27 del 28/04/2014

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - MODIFICHE AL
REGOLAMENTO

L'anno duemilaquattordici , il giorno ventotto del mese di aprile , nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in prima convocazione.

Alle ore 21:14 il Presidente procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

CECCHINI PIERO	P	TONTI TIZIANO	P
RUSSOMANNO PAOLO	P	DEL PRETE ENRICO	P
BENELLI GASTONE	P	DEL CORSO PIERANGELO	P
FILIPPINI EMILIO	P	LORENZI FABIO	P
ERCOLESSI LUCA MARIA	P	GAUDENZI SIMONA	P
SABATTINI LAURA	P	CECCHINI MARCO	P
PICCIONI GIOVANNA	P	CASANTI FILIPPO	P
CAVOLI ALBERTO	P	LATTANZIO GIUSEPPE	P
GALLI SEVERINO	P		

PRESENTI N 17

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale dott. Paolo Russomanno. Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice Segretario Generale dott Ruggero Ruggiero. Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: SANCHI ANNA MARIA, UBALDUCCI GIOVANNA, CIBELLI LEO, GALVANI GIAMPIERO, SIGNORINI FABRIZIO .

Sono nominati scrutatori: *****

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 42 (proponente: Sindaco) predisposta in data 16/04/2014 dalla Dirigente Claudia Rufer;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 17/04/2014 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 04 dott.ssa Claudia Rufer;
- b) - Parere non necessario in quanto non comporta Impegno/Accertamento per la Regolarità Contabile espresso in data 17/04/2014 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari f.f. dott. Rinaldini Francesco;

Gli interventi relativi alla discussione unificata dei punti 3) – 4) – 5) - 6) all'O.D.G., sono riportati nella deliberazione di CC. n. 25 del 28/04/2014;

La registrazione integrale è depositata presso la Segreteria Generale;

Posto l'atto deliberativo in votazione, il medesimo ottiene:

Consiglieri presenti e votanti n. 17,
Voti favorevoli.....n. 10 (Maggioranza),
Voti contrarin. 07 (i Consiglieri Del Corso, Lorenzi e Gaudenzi del P.d.L., Casanti e Lattanzio di O.C., Cecchini Marco di L.N., Del Prete di A.S.L.),
Astenuti..... n. ==;

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 42

INOLTRE

Vista la segnalazione di urgenza presente nella proposta di delibera, con voti:

Consiglieri presenti e votanti n. 17,
Voti favorevoli.....n. 10 (Maggioranza),
Voti contrarin.07(i Consiglieri Del Corso, Lorenzi e Gaudenzi del P.d.L., Casanti e Lattanzio di O.C., Cecchini Marco di L.N., Del Prete di A.S.L.),
Astenuti..... n. ==;

Il presente atto è dichiarato,

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.

HHHHHHHHHHHHHHHHHH



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 42 del 16/04/2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- il Comune ha approvato il regolamento per la disciplina dell'IMU con delibera di Consiglio Comunale 26 marzo 2012, n.13 e lo ha successivamente variato con le delibere 25 ottobre 2012, n. 49 e 28 novembre 2013, n.80;
- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013 istituisce l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- la legge n.147/2013 ha apportato diverse modificazioni alla disciplina dell'IMU, specialmente per quanto riguarda la normativa applicabile all'abitazione principale;
- occorre eliminare nel Regolamento vigente alcuni refusi di coordinamento delle norme e adottare misure che agevolino il contribuente;

Ritenuto pertanto necessario modificare il Regolamento Comunale Imu come segue e come risulta, per comodità di lettura, dall'allegata copia del regolamento in cui sono evidenziate tutte le modifiche effettuate:

- all'art. 1, il comma 1 è sostituito dal seguente: «*1. Il presente Regolamento, adottato nell'ambito della potestà prevista dall'art. 52 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) limitatamente alla componente relativa all'imposta municipale propria (IMU) di cui alla legge 27 dicembre 2013, n. 147, e successive modificazioni ed integrazioni.*»;
- all'art. 2, nel comma 1, dopo la parola la parola "principale", le parole "con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della relativa detrazione," sono soppresse;
- all'art.2, nel comma 2, primo periodo, dopo la parola "applicazione,", le parole ", al fine di poter fruire della riduzione e detrazione sopra previste," sono soppresse;

-all'art.2, nel comma 2, secondo periodo, dopo la parola “agevolazioni”, le parole “e riduzioni” sono sostituite dalle parole <<previste dalla legge>>;

-all'art.3, nel comma 1, dopo la parola “anagraficamente,”, sono aggiunte le seguenti: <<non si considerano direttamente adibite ad abitazione principale e sono quindi soggette all'IMU in ogni caso ma>>;

-alla rubrica dell'art.14 le parole “e compensazione” sono soppresse;

-all'art.14, nel comma 2, il numero “16,” è sostituito con il numero “17”;

-alla rubrica dell'art.19 le parole “delle ingiunzioni di pagamento” sono sostituite dalle seguenti: <<degli atti della riscossione coattiva>>;

-all'art.19, il secondo periodo del comma 3 è sostituito dal seguente: <<In ogni caso, alla richiesta di rateizzazione, a pena di decadenza, dovrà essere allegata, al fine di verificare la temporanea situazione di difficoltà, idonea documentazione.>>

-all'art.21, il comma 2 è soppresso;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, n. del 28/04/2014, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2010;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore 4, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore 1, ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.2.2014, pubblicato nella G.U. n. 43 del 21 febbraio 2014, il quale stabilisce che: “Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 28 febbraio al 30 aprile 2014...”;

Considerato che l'art.53, comma 16, L.388/2000, dispone che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'anno, purchè entro il termine suddetto, hanno effetto dall'1 gennaio dell'anno di riferimento;

Dato atto, pertanto che l'allegato regolamento comunale entra in vigore il 1 gennaio 2014;

Dato atto che la presente deliberazione, entro trenta giorni dopo essere divenuta esecutiva, deve essere trasmessa, nel rispetto dei termini previsti al c. 15, art. 13, del D.L. n. 201/2011, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle finanze, in osservanza al disposto del c. 2, art. 52, del D. Lgs. n. 446/97 e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze,

VISTI gli artt. 223 e 233 del TUEL;

A VOTI espressi per alzata di mano;

DELIBERA

A) di apportare al Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria le seguenti modifiche:

-all'art. 1, il comma 1 è sostituito dal seguente: *«1. Il presente Regolamento, adottato nell'ambito della potestà prevista dall'art. 52 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) limitatamente alla componente relativa all'imposta municipale propria (IMU) di cui alla legge 27 dicembre 2013, n. 147, e successive modificazioni ed integrazioni.»*;

-all'art. 2, nel comma 1, dopo la parola la parola "principale", le parole "con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della relativa detrazione," sono soppresse;

-all'art.2, nel comma 2, primo periodo, dopo la parola "applicazione,", le parole ", al fine di poter fruire della riduzione e detrazione sopra previste," sono soppresse;

-all'art.2, nel comma 2, secondo periodo, dopo la parola "agevolazioni", le parole "e riduzioni" sono sostituite dalle parole <<previste dalla legge>>;

-all'art.3, nel comma 1, dopo la parola "anagraficamente,", sono aggiunte le seguenti: <<non si considerano direttamente adibite ad abitazione principale e sono quindi soggette all'IMU in ogni caso ma>>;

-alla rubrica dell'art.14 le parole "e compensazione" sono soppresse;

-all'art.14, nel comma 2, il numero "16," è sostituito con il numero "17";

-alla rubrica dell'art.19 le parole "delle ingiunzioni di pagamento" sono sostituite dalle seguenti: <<degli atti della riscossione coattiva>>;

-all'art.19, il secondo periodo del comma 3 è sostituito dal seguente: <<In ogni caso, alla richiesta di rateizzazione, a pena di decadenza, dovrà essere allegata, al fine di verificare la temporanea situazione di difficoltà, idonea documentazione.>>

-all'art.21, il comma 2 è soppresso;

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art.53, comma 16, L.388/2000, il 1° gennaio 2014;

C) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997;

D) di dare atto che il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, con le modifiche di cui al punto A), è allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

E) che il responsabile del procedimento è la D.ssa Claudia Rufer, dirigente del settore 4.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.