



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini  
P.IVA 00343840401  
PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)

<http://www.cattolica.net>  
email: [info@cattolica.net](mailto:info@cattolica.net)



## SETTORE 2: URBANISTICA Ufficio Pianificazione

**Procedimento Unico in variante agli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. b) della L.R. 24/2017. Approvazione del progetto di ampliamento di stabilimento artigianale/laboratoriale in zona di PSC APS.i in via Mercadante 85-87 e realizzazione di rotatoria di collegamento fra Via Mercadante e Via Nino Rota nel comune di San Giovanni in Marignano.**

Si avvisa che presso l'Amministrazione Comunale di Cattolica è depositato per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, per sessanta giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, il progetto in variante agli strumenti urbanistici comunali dell'intervento in epigrafe, presentato dalla soc.F.O.M. INDUSTRIE s.r.l., al fine di procedere alla sua approvazione mediante procedimento unico ex art. 53, comma 1, lett. b) della L.R. 24/2017, previa effettuazione di Conferenza dei Servizi.

Il Progetto in variante agli strumenti urbanistici comunali prevede l'ampliamento di una attività industriale/laboratoriale esistente in via Mercadante, 85-87 e, con separato procedimento autorizzatorio ex art.53 L.R.24/2017, a cura del Comune di San Giovanni in Marignano, la realizzazione della rotatoria di collegamento tra via Mercadante e via Nino Rota nel comune di San Giovanni in Marignano.

Il procedimento si concluderà con la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei Servizi ai sensi del comma 9 dell'art.53 della L.R.24/2017.

Gli elaborati riguardanti il progetto sono depositati per la libera consultazione del pubblico presso il Settore Urbanistica del comune per 60 (sessanta) giorni interi e consecutivi a far data dall'avvenuto deposito e quindi dal giorno **19/06/2024** al giorno **17/08/2024**.

Entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni a partire dal **19/06/2024** ai sensi dell'art. 53, comma 8, della L.R. 24/2017, chiunque può prenderne visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni e proposte all'Autorità procedente presso il Comune di Cattolica Settore Urbanistica che saranno valutate prima della conclusione del procedimento.

Gli elaborati di progetto possono essere consultati sul sito web del Comune di Cattolica al seguente link:

[http://www.cattolica.net/retecivica-citta-di-cattolica/sites/default/files/ART\\_53\\_FOM\\_Agostini.zip](http://www.cattolica.net/retecivica-citta-di-cattolica/sites/default/files/ART_53_FOM_Agostini.zip)

Eventuali osservazioni potranno essere inoltrate all'indirizzo PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmail.pa](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmail.pa) o depositate in formato cartaceo in carta libera al protocollo del Comune di Cattolica – Settore Urbanistica, Piazzale Roosevelt, 5.

Il Procedimento Unico si svolgerà secondo la tempistica stabilita dalla Conferenza dei Servizi di cui all'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art.53 della LR.24/2017.

La pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune assolve gli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana ai sensi dell'art.56 L.R.15/2013.

Il Responsabile Unico del Procedimento Settore Urbanistica:

Dott. Riccardo Benzi, tel.0541/966732, email: [benziriiccardo@cattolica.net](mailto:benziriiccardo@cattolica.net)

Il Garante della Comunicazione e della Partecipazione, ex art.56 L.R. 24/2017 è svolto dalla rag. Livi Claudia: tel.0541/966734, mail [liviclaudia@cattolica.net](mailto:liviclaudia@cattolica.net)

Cattolica 19/06/2024

**IL DIRIGENTE SETTORE 2**

*dott. Riccardo Benzi*

pag.2